

Vereniging voor Pieters- en Academiewijk en Levendaal West (PAL)

Samenvattend verslag Algemene Ledenvergadering dinsdag 18 april 2019

Plaats: Faculty Club Academiegebouw, Rapenburg 73
Voorzitter: Aart Martin de Jong
Opsteller: Jan Dempster
Aanwezig: Zie presentielijst

Presentatie 3 October Vereeniging (de 3OV) door haar voorzitter, de heer Rik Kamps

Als gebruikelijk vangt de bijeenkomst aan met dit maal een presentatie van de heer Rik Kamps over een aantal aspecten die mede voor de toekomst van de 3OV van belang zijn. Deze zijn de veiligheid (naar aanleiding van het onlangs verschenen ESF-rapport) en de duurzaamheid (Eco-glazen). Daarbij ging Rik Kamps ook in op de samenwerking met de gemeente, de universiteit en de horeca, waardoor de Vereeniging mogelijk een bijzondere verantwoordelijkheid krijgt opgelegd, die afwijkt van de traditionele tot dusver. De Gemeente wil dat de 3OV helpt bij het ontlasten van de binnenstad en vandaar dat er bijvoorbeeld op de Kaas-/Garenmarkt een muziek-evenement moet komen dat grote groepen (jongeren) trekt. Een klassiek concert draagt in dit verband niet echt bij aan de zgn. crowd control. Vanuit de vergadering werd erop gewezen dat het Leidse feest zeker in de krappe binnenstad te veel een door de horeca gedomineerde lawaai- en drankfestival voor jongeren is geworden en werd gepleit voor een meer nadrukkelijke aanwezigheid van traditionele festiviteiten.

Met applaus en een fles wijn gaf de vergadering uiting aan haar waardering voor de inzicht in hetgeen de 3OV bezighoudt.

Algemene Ledenvergadering

1. Opening en vaststelling van de agenda

- **Opening:** de voorzitter verwelkomt de aanwezigen, in het bijzonder Arjan Becker van de wijkvereniging Hogewoerd. Hij geeft aan dat dit een kleine weerspiegeling is van de nieuwe werkwijze van het bestuur: netwerken bouwen en benutten, ook door intensievere samenwerking met andere instituties, zoals de andere wijkverenigingen.
- **Vaststelling van de agenda:** De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

2. Mededelingen en ingekomen stukken

- **Mededelingen:**
 - de voorzitter memoreert het vele werk dat afgelopen jaar weer gedaan is door de vele vrijwilligers in de redactie van de wijkkrant, de bezorgers daarvan, degenen die de website beheren en actueel houden, alsmede al die leden die bijdragen leveren in de diverse werkgroepen en dankt hen voor hun inzet.
 - Iedereen wordt verzocht de presentielijst te tekenen en bij het stellen van vragen de naam even te noemen.
- **Ingekomen stukken:** de vergaderstukken zijn tevoren op de website geplaatst en te zien op de ter plekke gepresenteerde PowerPoint.

3. Verslag van de Algemene Ledenvergadering woensdag 24 april 2018

- Tekst: het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld.
- Naar aanleiding van: er zijn geen vragen of opmerkingen.

De voorzitter dankt Marjolijn Pouw voor het opstellen van het verslag

4. Jaarverslag 2018

- **Activiteiten:** de voorzitter stelt het Jaaroverzicht van de belangrijkste activiteiten in 2018 aan de orde en licht een aantal specifieke onderwerpen toe, zoals de diverse wijzigingen van de interne organisatie, de inrichting van de Garenmarkt, de Humanities Campus, waarop Giny Schoenmaker bij agendapunt 6 nog terug zal komen, de verkamering en de procedure m.b.t. het hostel aan de Steenschuur, alsmede de diverse vormen van samenwerking met derden, dat een aanzet is van de voorgenomen werkwijze van het bestuur.

Ruud Breedveld verwijst naar het artikel in de Hart van de Stadkrant over het Ontwerp Omgevingsvisie Leiden 2040 waaruit blijkt dat Leiden de fiets op één zet. Hij meent dat dit onjuist is en dat het niet kan. Alle stegen en trottoirs staan vol zodat het voor voetgangers en met name minder validen en

ouderen bijna onmogelijk is zich door de binnenstad te bewegen. Hij pleit ervoor de voetganger op één te zetten. De voorzitter onderschrijft dit en geeft aan dat in o.a. het Parkeerpanel dit ook is aangegeven.

Ab Pilgram geeft aan dat het lijkt of de hele binnenstad barst van de belangengroepen. Voor elk denkbaar onderwerp is er wel een groepje actief. Hij vraagt zich af of dit nodig is en of het zinvol is. Hij ziet zelden resultaten. Marcus van Engelen meent dat men blij moet zijn dat zovelen zich betrokken voelen en als vrijwilliger actief zijn. Sonja Wagemans voegt hieraan toe dat o.a. de inrichting van de Garenmarkt dankzij vele vrijwilligers een goed voorbeeld van een positief resultaat is. Nadat ook diverse anderen op het nut van samenwerking hebben gewezen, geeft de voorzitter aan dat al die inzet soms invloed en succes oplevert en helaas vaak niet, waarna hij deze discussie sluit.

Marcus van Engelen verwijst naar het genoemde overleg met diverse instanties, o.a. met de politie. Hij vraagt aandacht te geven aan het gebruik van het Noordeinde als racebaan zonder enige handhaving, terwijl hij regelmatig meldingen doet. Het wachten is op zware ongelukken. Wijkagent Dennis Perdok merkt op dat er helaas te weinig handhavingcapaciteit is, maar dat hij ook geen meldingen m.b.t. dit onderwerp kent. Hij zegt toe dit na te gaan. De voorzitter adviseert de bewoners zich te organiseren en dit gezamenlijk te melden bij de diverse instanties.

Sonja Wagemans merkt op dat het hek van het Singelpark bij de Sterrenwacht op slot zit. De voorzitter antwoordt dat er een geschil tussen de Universiteit en de Gemeente schijnt te zijn, waardoor de Universiteit als eigenaar van de grond de toegang heeft afgesloten.

- **Jaarrekening 2018 en Begroting 2019:** de penningmeester wijst op de gezonde financiële positie van de PAL ultimo 2018 na het jaar 2017 toen de vereniging technisch failliet was door m.n. te lage inkomsten uit contributies en advertenties. In de loop van 2018 is dit aanmerkelijk verbeterd door veel meer ~~meer~~ betalende leden (nu 225, toen ca. 40) en advertenties. Dit toont zich uiteindelijk in de toename van de Algemene reserve en in het eigen vermogen ultimo 2018 dat dankzij het positieve resultaat van dat jaar is opgelopen tot € 1.299,31.

Ruud Breedveld complimenteert het bestuur met de vernieuwde website. Jacqueline Mos vraagt of het nog wel van deze tijd is met een dikke papieren wijkkrant uit te komen. Kan dat niet minder met korte stukken en verwijzingen naar de website? De voorzitter geeft aan dat zeer veel bewoners regelmatig te kennen geven een papieren versie te prefereren en te waarderen. Ook het meeleeseffect speelt daarbij een rol. De penningmeester bevestigt dat de krant een substantiële kostenpost is, maar met toenemende adverteerders en het in de hand houden van de drukkosten is het haalbaar. Vervolgens wijst de penningmeester naar de begroting 2019 en geeft aan dat de inkomsten conservatief en de uitgaven op het niveau van 2018 ingeschat zijn. Wel zijn kosten voor nieuwe en bestaande werkgroepen opgenomen. Per saldo sluit de begroting af met een positief resultaat van E 270.

- **Verslag en advies van de Kascommissie:** Jan Wieles complimenteert namens de Kascommissie het bestuur en met name de penningmeester voor de kwaliteit van de administratie, die transparant en compleet is, alsmede een getrouw beeld geeft van het vermogen. De Kascommissie adviseert de vergadering de jaarrekening 2018 dan ook goed te keuren en het bestuur te dechargeren.
- **Decharge van het bestuur:** op de vraag van de voorzitter daartoe keurt de vergadering bij acclamatie de jaarrekening 2018 goed en dechargeert zij het bestuur voor het gevoerde bestuur en beleid.
- **Kascommissie:** volgens het rooster treedt Jan Wieles af. Het bestuur bedankt hem voor zijn inzet en stelt voor om Ruud Breedveld in zijn plaats voor twee jaar te benoemen. De Kascommissie bestaat dan uit de heren Hans Slot en Ruud Breedveld. De vergadering besluit dat bij acclamatie.

5. Bestuur

- **Verlenging bestuurstermijn:** de voorzitter merkt op dat duvoorzitter Adri Klaassen volgens rooster na 6 jaar definitief aftreedt. Het bestuur stelt echter voor de bestuurstermijn van Adri bij uitzondering met één jaar te verlengen om de in de agenda genoemde redenen. De vergadering besluit daar bij acclamatie toe. Het vorenstaande betekent tevens dat Aart Martin de voorzittersrol solo op zich neemt.
- **Benoeming nieuw bestuurslid:** Wim Brugman heeft zich bereid verklaard een bestuursfunctie te vervullen en het bestuur draagt hem daartoe voor. De vergadering besluit daar bij acclamatie toe.

6. Plannen voor 2019

De voorzitter deelt mee dat voor 2019 afgezien wordt van min of meer concrete plannen. De werkelijkheid van het werk is daarvoor te weerbarstig. Om die reden is er dan ook voor gekozen meer als een netwerkorganisatie te gaan werken, waarbij het bestuur initieert en participeert, maar het concrete werk in door bewoners bemenste werkgroepen wordt gedaan. Uiteraard kunnen initiatieven ook vanuit de bewoners komen, hetgeen al regelmatig het geval is.

De voorzitter geeft Giny Schoemaker het woord; zij heeft verzocht vanavond een update te mogen geven over het Doelencomplex, de Humanities Campus.

Giny geeft aan de bewoners inmiddels ruim drie jaar bezig zijn en schetst kort wat in die drie jaar gebeurd is. De wethouder heeft onlangs de bewoners uitgenodigd voor een bijeenkomst waarin het stedenbouwkundig plan is gepresenteerd en voor de bewoners drie woonalternatieven op tafel kwamen. Deze zijn echter niet reëel. Binnenkort ligt het stedenbouwkundig plan na goedkeuring door het College van B&W ter visie en kan men zienswijzen indienen. De bewoners zijn van plan alle beschikbare rechtsmiddelen in te zetten. Giny sluit af met de mededeling dat deze zaak wel een waarschuwing voor eenieder inhoudt hoe het College met het sociaal wonen omgaat.

Op de vraag van de voorzitter of een van de werkgroepen nog iets voor het komend jaar wil mededelen, neemt Jan Pieters namens de werkgroep Stadsontwikkeling het woord. Onder verwijzing naar het artikel in de laatste wijkkrant en de verschenen ontwerp-Omgevingsvisie merkt hij op dat binnenkort de Nota Wonen zal verschijnen. Van belang daarbij zal zijn in welke mate diversiteit nagestreefd wordt: jong/oud, sociaal/markt etc. De vraag is o.a. hoe de PAL dit aanpakt, hoe de wensen van de wijkbewoners duidelijk worden. Hij oppert als idee een wandeling door de wijk te organiseren en te bezien wat voor ideeën er dan opkomen. De werkgroep gaat hier snel op terugkomen.

7. Wat verder ter tafel komt

8. Rondvraag en Afsluiting:

- Wim en Herman van Leeuwen merken op dat de verkamering nog steeds doorgaat via slimme juridische trucjes. Nadat zij door de commissie Bezwaarschriften inzake het pand Pieterskerkgracht 2A in het gelijk zijn gesteld, zitten er wel al geruime tijd 5 studenten in en bewandelt de eigenaar een andere weg. Deze verbouwt het pand nu tot 2 appartementen. De ramen zijn dichtgeplakt. Handhaving reageert niet op hun verzoek te gaan kijken. Wat te doen? Adri Klaassen adviseert een buiten-inspecteur te benaderen en deze te vragen te gaan kijken.

Huib Schuurmans wijst op de vaak onbewandelbare trottoirs door terrassen en andere obstakels bij cafe's als Barrera. Dat levert gevaarlijke situaties op. Daar zou ook meer gehandhaafd moeten worden. Hij onderschrijft de oproep de voetganger op één te plaatsen. De voorzitter verwijst naar hetgeen eerder in de vergadering gezegd is en gaat er vanuit dat ook de komende Parkeernota hier het nodige over zal bevatten waar het om fietsen gaat.

Franceline Pompe vraagt wat het e-mailadres van de wijkagent is. Voorts spreekt zij uit dat er meer vergroend moet worden in de wijk, bijvoorbeeld door geveltuintjes. In en om de Bakkersteeg heeft dat al goed uitgepakt. Dennis Perdok (wijkagent) antwoordt geen rechtstreeks e-mailadres te hebben, wel een telefoonnummer (zie achterpagina wijkkrant).

Hans Slot ondersteunt de positieve oproep om de braillestroken voor slechtzienden op de trottoirs vrij te houden en roept iedereen op overlast en misstanden te blijven melden. Het gaat om dossiervorming om uiteindelijk handhaving af te dwingen. Dit brengt Marcus van Engelen op de vraag of de PAL een werkgroep Handhaving kan instellen. De voorzitter nodigt hem hiertoe uit en het initiatief te nemen. Theresa Steeman geeft aan dat er een gemeentelijke app 'Buiten Beter' bestaat waarop meldingen gedaan kunnen worden.

Na vastgesteld te hebben dat er verder geen vragen en opmerkingen zijn, dankt de voorzitter alle aanwezigen voor hun inbreng, nodigt hen uit voor de afsluitende borrel en sluit de vergadering om 21.30 uur.