

Raadsvergadering**28 november 2013****Lijst in te dienen moties bij RV 13.0100 Uitvoeringsbesluit parkeergarages.**

	1^{ste} indiener	Onderwerp
M130100	D66	Bomen
M130100	D66	Geïntegreerde nadeelcompensatieregeling
M130100	D66	Inrichting Garenmarkt
M130100	D66	Overleg met omwonenden
M130100	D66	Stadsontwikkeling rond de Garenmarkt
M130100	D66	Niet volstaan met de wettelijke normen
M130100	PvdA	Eén in plaats van twee garages
M130100	GL	Behoud Duurzaam Mobiliteits Centrum na 2017
M130100	GL	De Leidenaar moet zich uit kunnen spreken over de parkeergarages. dus geen ongebruikelijke (boete)clausules
M130100	SLO	opname ontbindende voorwaarden in aanbesteding ondergrondse parkeergarage Garenmarkt
M130100	CU	motie: onheus gebruik Erfpacht reserve
M130100	CU	geen nieuwe schoenen als je nog prima schoenen hebt
M130100	CU	invloed garages op wegennet
M130100	CU	second opinion haalbaarheid
M130100	PvdD	Bestemming vrijvallende parkeerruimte op straat
M130100	PvdD	Preferente parkeerplaatsen

RV 13.0100

Uitvoeringsbesluit Parkeergarages Garenmarkt en Lammermarkt

Motie: 13.0100/

Onderwerp: Bomen

De Raad van de gemeente Leiden, bijeen in de vergadering van 28 november 2013,

Overwegende dat:

- de bomen op de Garenmarkt wezenlijk bijdragen aan de ruimtelijke kwaliteit van het plein;
- de omwonenden een buitengewoon grote waarde hechten aan het behoud van die bomen;
- de maximale grootte van volwassen bomen die in de plaats van gekapte bomen kunnen worden gepland beduidend geringer is (ruwweg nog niet de helft) dan de omvang van de bestaande bomen (met name langs de 'Kruitschipzijde' van de Garenmarkt).

Verzoekt het College om:

- bij de aanbesteding additioneel voordeel toe te kennen aan biedingen die de bomen op de Garenmarkt laten staan;
- indien er toch gekapt wordt, bij de aanbesteding als voorwaarde op te nemen dat de bomen die teruggeplaatst worden qua grootte (stamomvang op 1 meter hoogte) en soort overeen komen met de bomen die nu op de Garenmarkt staan.

Timo Gubbens (D66)

RV 13.0100

Uitvoeringsbesluit Parkeergarages Garenmarkt en Lammermarkt

Motie: M130100/

Onderwerp: Geïntegreerde
nadeelcompensatieregeling

De Raad van de gemeente Leiden, bijeen in de vergadering van 28 november 2013,

Constaterende dat:

- er twee (soorten) regelingen bestaan, één voor planschade, die verplicht is en waarvoor nationale regels gelden en één voor overige bestuursschade, waarvoor gemeenten veelal eigen regels hebben;
- in de praktijk het onderscheid tussen planschade en overige bestuursschade soms moeilijk is te trekken, waardoor schadeafhandeling belast kan worden met aanzienlijke administratieve en juridische kosten, en bovendien erg lang kan gaan duren;
- in andere steden bij grotere projecten overgegaan is tot het opstellen van een geïntegreerde nadeelcompensatieregeling;
- omwonenden aangedrongen hebben op een dergelijke regeling.

Overwegende dat:

- een geïntegreerde nadeelcompensatieregeling de administratieve lasten voor zowel de gemeente als andere betrokken partijen aanmerkelijk kan verlichten;
- de mogelijkheid opent tot een stroomlijning van de afhandeling van de schadeclaims, waardoor die sneller en tot grotere tevredenheid van de betrokkenen afgehandeld kunnen worden.

Verzoekt het College om:

- binnen drie maanden een concept geïntegreerde nadeelcompensatieregeling aan de raad voor te leggen;
- over dit concept vooraf in overleg te treden met omwonenden en andere potentieel belanghebbenden.

Timo Gubbens (D66)

Henny Keereweer (PvdA)

RV 13.0100

Uitvoeringsbesluit Parkeergarages Garenmarkt en Lammermarkt

Motie: 130100/

Onderwerp: Inrichting Garenmarkt

De Raad van de gemeente Leiden, bijeen in de vergadering van 28 november 2013,

Constateernde dat:

- de Garenmarkt zou in potentie, onder meer vanwege zijn omvang een buitengewoon aantrekkelijke toevoeging kunnen zijn aan Leidse pleinen met een belangrijke "verblijfsfunctie";
- een aantrekkelijk plein het rendement van de investeringen in de herinrichting van de Breestraat meer rendabel maakt;
- er al reeds een toezegging door het College is gedaan over het eerst vullen van de Garenmarktgarage voordat er tot parkeren op het maaiveld kan worden overgegaan.

overwegende dat:

- de omwonenden zeer veel waarde hechten aan een aantrekkelijke inrichting van de Garenmarkt;

Verzoekt het College om:

- in overleg met de omwonenden, ondernemers en andere direct belanghebbenden aan de Garenmarkt een plan op te stellen voor de herinrichting van de Garenmarkt als mooi plein.

Timo Gubbens, D66
Henny Keereweer (PvdA)

RV 13.0100

Uitvoeringsbesluit Parkeergarages Garenmarkt en Lammermarkt

Motie: M130100/

Onderwerp: Overleg met omwonenden

De Raad van de gemeente Leiden, bijeen in de vergadering van 28 november 2013,

Constateernde dat:

- om de overlast voor de omgeving te beperken en de regie over de logistiek te kunnen blijven voeren, zijn randvoorwaarden gedefinieerd in het VDHC-plan (Veiligheid, Doorstroming, Hinder en Communicatie) dat onderdeel uit gaat maken van het contract met de aannemer;
- in het overleg van omwonenden van de Garenmarkt met de gemeente is het voornemen geuit dat ook de aannemer in overleg treedt met de omwonenden van de Garenmarkt.

Overwegende dat :

- het van groot belang is dat dit overleg zich in de openbaarheid afspeelt.

verzoekt het College om:

- in het definitieve contract te bepalen dat de agenda's en de notulen van het overleg openbaar gemaakt worden, en ruim verspreid worden onder leden van de raad en onder de omwonenden binnen een straal van 100 meter rond de plangrens van de garages.

Timo Gubbens (D66)

RV 13.0100

Uitvoeringsbesluit Parkeergarages Garenmarkt en Lammermarkt

Motie: 130100/

Onderwerp: Stadsontwikkeling rond de Garenmarkt

De Raad van de gemeente Leiden, bijeen in de vergadering van 28 november 2013,

Overwegende dat:

- de aantrekkelijkheid en het (winkel- en cultureel-) aanbod zijn de primaire redenen voor mensen om een bezoek aan de binnenstad af te leggen, waardoor de behoefte aan een parkeerplaats ontstaat;
- het toevoegen van (economische) functies aan de omgeving van de Garenmarkt kan een gunstig effect hebben op het exploitatieresultaat van de ondergrondse Garenmarktgarage;
- het Hoogvlietblok een aantrekkelijker aanzien moet krijgen;
- de verkeerskundige situatie (voor alle vormen van vervoer) op en in de omgeving van de Garenmarkt is nog onvoldoende uitgewerkt en afgestemd op de locatie van de toegangen tot de verkeersgarage.
- de huidige voorliggende voorstellen voor de parkeergarage onder de Garenmarkt geen relatie leggen met wenselijke stadsontwikkelingprojecten in het gebied rond de Garenmarkt;

Verzoekt het College om:

- een stedenbouwkundige visie uit te werken voor een hoogwaardige bovengrondse herinrichting van de Garenmarkt en omgeving.
- bij de uitwerking van deze visie de verkeerskundige situatie mee te nemen;
- de mogelijke herontwikkeling van het Hoogvliet blok in deze visie op te nemen.

Timo Gubbens (D66)

Henny Keereweer (PvdA)

RV 13.0100

Uitvoeringsbesluit Parkeergarages Garenmarkt en Lammermarkt

Motie: M130100/

Onderwerp: Niet volstaan met de wettelijke normen

De Raad van de gemeente Leiden, bijeen in de vergadering van 28 november 2013,

Overwegende dat:

- wettelijke normen gezien moeten worden als grenzen waarboven omgevingseffecten niet mogen optreden, maar dat —zeker wanneer vaststaat dat er geen veilige ondergrenzen zijn waar beneden geen schadelijke effecten optreden— het bevoegd gezag steeds de plicht heeft zich in te spannen om de omgevingseffecten zoveel mogelijk beneden de wettelijke normen vast te stellen.

Verzoekt het College om:

- bij de aanbesteding additioneel voordeel toe te kennen aan biedingen die emissies van schadelijke stoffen en geluid, waaronder het laagfrequente geluid ('bromtoon'), van het ventilatiesysteem zover als mogelijk terugbrengen, ook als dit verder gaat dan de wettelijke normen.

Timo Gubbens (D66)

feuij nijd

RV 13.0100

M12

Uitvoeringsbesluit Parkeergarages Garenmarkt en Lammermarkt

Motie

Onderwerp: Niet volstaan met de wettelijke normen

De Raad van de gemeente Leiden, bijeen in de vergadering van 28 november 2013,

Overwegende dat:

- wettelijke normen gezien moeten worden als grenzen waarboven omgevingseffecten niet mogen optreden, maar dat —zeker wanneer vaststaat dat er geen veilige ondergrenzen zijn waar beneden geen schadelijke effecten optreden— het bevoegd gezag steeds de plicht heeft zich in te spannen om de omgevingseffecten zoveel mogelijk beneden de wettelijke normen vast te stellen.

Verzoekt het College om:

- in de pre-design fase na te gaan of een aanscherping van de emissie van schadelijke stoffen en geluid waaronder het laagfrequente geluid (bromtoon) tot de mogelijkheden behoort.

Timo Gubbens (D66)

Daan Sloos (LL)

Pieter Kos (GL)

