

...de Stadsvernieuw.
volgende aantallen:

- 1982: 3 panden, w.v. 1 en 2 in eigendom
- 1983: 11 panden, w.v. 1 en 4 in eigendom
- 1984: 5 panden, w.v. 2 en 3 in eigendom

In totaal gaat het dus om 19 panden in Leiden om 19 door de Stadsvernieuw.

Webster University in Leiden.

Op 7 oktober jl. hield de WEBSTER UNIVERSITEIT open huis in haar nieuwe onderkomen aan de Boommarkt 1 in Leiden. Het pand Boommarkt 1 dateert uit 1870 en is gebouwd als

hooi- en schoolgebouw. Vele jaren was het al geen school meer, doch ende als oefen/repetitie-ruimte voor menige Leidse vestiging. Werkmans Wilskracht heeft er b.v. jarenlang onderzoek gevonden.

Ans is het dan opnieuw hooi- en schoolgebouw. Hoewel, "school" linkt wat oneerbiedig voor

een echte universiteit. Want een echte universiteit is het. Webster College is gesticht in 1915 en heeft haar hoofdvestiging in St. Louis, Missouri, in het midden-westen van de Verenigde Staten. Er zijn thans meer dan 30 vestigingen over de gehele wereld, waarvan 3 in Europa: Wenen (sinds 1981), Genève (sinds 1978) en dan nu ook Leiden.

Het is de eerste Engelstalige universiteit in Nederland met als Directeur Charles F. Madden, wonende in Hazerswoude en tevens Directeur Europa van Webster.

De studierichtingen omvatten economie en financiën, marketing, management, internationale betrekkingen en human relations. Ook opleidingen op het gebied van computerkunde zullen in de nabije toekomst gegeven gaan worden. Het is mogelijk colleges te volgen op zowel "undergraduate"- (nog niet in het bezit van een graad) als "graduate"-niveau. Een belangrijk voordeel is, dat de colleges slechts één avond van 4 uur vergen met daarnaast natuurlijk de nodige studie-uren

thuis. De studieperioden duren 8 weken en er zijn er 5: Herfst I, Herfst II, Voorjaar I, Voorjaar II en Zomer. In de 2e helft van juli en in augustus zijn er geen colleges.

Een tweede voordeel is, dat men per periode kan inschrijven, waarbij er geen aaneensluitende termijnen behoeven te zijn. Zeer handig, als men om privé of zakelijke redenen krap in de tijd zit. De avondcolleges zijn ook uitermate geschikt voor hen, die overdag een beroep uitoefenen.

Tenslotte nog iets over het gebouw.

Nadat de beslissing om zich in Leiden te vestigen was genomen, (een beslissing overigens, die met name door de alertheid van de wethouder van economische zaken tot stand kwam, waarbij zij actieve ondersteuning ondervond van de rector-magnificus van de Leidse Universiteit) werd in maart begonnen met de opknapping van het gebouw. De Leidse architect Taco W. Mulder heeft voortreffelijk werk gedaan. Onze wijk heeft er een fraai gebouw aan overgehouden, dat bijna door verwaarlozing verdwenen was. Het interieur is sober gehouden. De kleuren (beneden diverse tinten groen, boven grijs en blauw) zijn zodanig gekozen, dat het geheel als helder en rustig overkomt, en waar het prettig studeren zal zijn.

Wij feliciteren de Webster Universiteit met haar komst naar Leiden en wensen Directeur Madden en zijn medewerkers een voorspoedige toekomst toe en de studenten een vruchtbare studie.

J.J.M. Gerritsen.

HART

het begin van dit

VANDE

vesting van een huishoudens. Alle eigendom van de

STAD



E P C

LUCKETTI
Staatsge
Danspeda
klassieke
kinderen
voor bedi
gevoerde
STUDIO: H
Inl. : te



TEN GELEIDE

Na een warme zomer en, naar ik hoop, voor ieder een prettige vakantie, is het lieve leven weer begonnen. En wat dan op ons afkomt aan nota's, bestemmingsplanwijzigingen, bouwactiviteiten aan kademuren, brugvernieuwingen, de problemen rond de vernieuwing van de overkluizing Kort Rapenburg en hoofdzakelijk dáárdor de chaos in de verkeersafwikkeling, de opnieuw heftige discussie's rond Breestraat, Botermarkt en het daarom weer verplaatsen van de warenmarkt; het is haast teveel van het goede of slechte, zoals men het maar noemen wil.

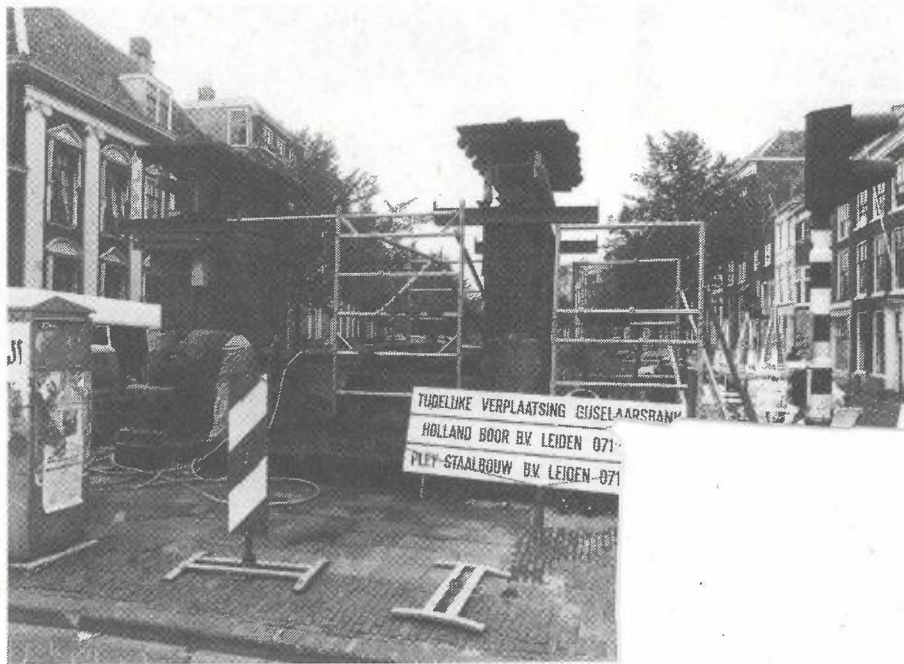
Toch moet gezegd worden dat Leiden de laatste jaren door alle restauraties van overheid en particulier weer zijn charme als hollandse stad terugwint. Het is dan ook spijtig dat met diverse procedures getracht wordt sommige zaken tegen te houden, temeer daar wij de intentie daarvan onderschrijven, b.v. het bouwen van woningen op de Doelengracht.

Het bestuur van de Pieters- en Academiewijk en Levendaal-west zou de suggestie willen doen om in het gebied van het beschermd stadsgezicht, en zeker voor de zône A daarin, meerdere architecten uit te nodigen voor ontwerpen de nieuwbouw betreffend. De commissie Monumenten onder voorzitterschap van de heer Olivier zou in een vroeg stadium kunnen worden ingeschakeld, en de Welstandscommissie voor het technisch gedeelte daarvan. Misschien was dan het roze front van de nieuwbouw bij Sociale Zaken aan de Langebrug ons bespaard gebleven.

Nu wij het toch over kleuren hebben, willen wij vraagtekens zetten bij het schilderen van de gevels bij diverse gerestaureerde huizen en zandstenen ornamenten bij poortjes en poorten. Wat dat betreft houden wij ons hart vast voor de restauratie van de St. Jorispoort bij het Doelenterrein, die ons kakelbont lijkt te worden teruggestuurd uit het zonnige Italië in plaats vanuit Utrecht, waar de poort nu is.

Het lijkt ons zinnig de wildgroei van terrassen aan banden te leggen, temeer daar het moeilijk schijnt te zijn ze af te bakenen en schoon te houden; houten flonders in en over de gracht zijn niet geschikt daarvoor en terrassen op bruggen belemmeren het verkeer.

Daar de regio-functie van de Leidse binnenstad zoals men zegt terug loopt, is het bestuur unaniem van mening dat de Warenmarkt niet weer moet worden verplaatst, doch eerder uitgebreid. Een zo



groot mogelijke verscheidenheid aan koopwaar en kwaliteit is in onze ogen zeer belangrijk en kan dan ook een der pijlers zijn van een regionale functie van de Leidse binnenstad en van het economisch welzijn. Dat moet één van de belangrijkste argumenten zijn om het huidige functioneren van de Botermarkt te handhaven.

De studentenhuysvesting is zowel voor de Stichting als voor de wijkvereniging een groot probleem, temeer daar ook exploitanten huizen kopen voor dat doel (Langebrug 47 en Rapenburg 76). Een motie Ranner van 1978 is een papieren vod gebleken.

Het parkeerprobleem voor de donderdagavond en de zaterdag is een oplossing nabij door de bouw van de geplande parkeergarage Sanders en de niet te bebouwen Garenmarkt. Een auto-vrij Pietersplein ligt daardoor in het verschiet.

Het bestuur is voornemens op het eind van het jaar een ledenwerf-aktie te starten om ook voor 1984 de uitgaven van de Hart van de Stad Krant te kunnen waarborgen. Dankzij de gemeentelijke subsidie, contributies en advertentiegeden gaan wij dit jaar met de hakken over de sloot.

R.J. van Cruijsen

HART VAN DE STAD KRANT

REDACTIE van deze uitgave:
mevr. C de Groot, J.J.M. Gerritsen
R.J. van Cruijsen

Foto's: Juun Arens / Joop Gerritsen

het hu stude

Beleidsvoor

In de Gemeenter van 26 juni 197 vaststelling van plan voor de Bi mentement aange Koning en de he Meijer, waarvar werp m.n. de belang zijn:

"De Raad der ge gehoord de disc I.S. 162;

BESLU

...
- dat waar moge universitaire Pieters- en A woonfunctie k als uitgangsp de op te stel plannen.

- dat verdere u Stichting Stu in de eerste plaats te vin binnenstad."

Huidige situati

Dat de uitvoeri geen overbodige blijken uit het overzicht van P panden aan het 1983):

*schop
7 Leiden*

k leegkomende
nden in de
enieuwijk een
gen en dit
te nemen voor
bestemmings-
reiding van de
enhuysvesting
its dient

isvesten van
nten.

rnemens.

© auteursrechten op artikelen en lay-out van advertentie en krant blijven voorbehouden aan de Vereniging voor Pieters- en Academiewijk.

De
Kloks
ulft

Totaal aantal in gebruik zijnde panden (lege panden niet meegeteld) : 123
 w.v. bedrijven (bedr. met woonfunctie zijn onder de kolom particulieren geteld) : 47
 w.v. particulieren : 40
 w.v. studentenhuizen : 36

In de panden bewoond door studenten wonen in totaal + 314 studenten. Dit aantal is verkregen door alleen de namen en/of bellen te tellen.

Vrijkomende universitaire panden.

Door oplevering van het Witte Singel-Doelenplan kwamen er komen een groot aantal bij de Universiteit in gebruik zijnde panden vrij, die door deze zullen worden afgestoten.

Rond de helft daarvan staat aan het Rapenburg. Het gaat daarbij aan het Rapenburg blijkens het Gemeentelijke Plan van Actie voor de Stadsvernieuwing om de volgende aantallen:

1982: 3 panden, w.v. 1 in huur en 2 in eigendom
 1983: 11 panden, w.v. 7 in huur en 4 in eigendom
 1984: 5 panden, w.v. 2 in huur en 3 in eigendom.

In totaal gaat het dus aan het Rapenburg om 19 door de Universiteit af te stoten panden, waarvan er 9 in eigendom van de Universiteit zijn en 10 door deze worden/werden gehuurd.

Recente ontwikkelingen.

We moeten helaas, gezien een aantal recente ontwikkelingen, constateren, dat de Gemeente zelf behoorlijk de hand licht met de beleidsvoornemens zoals die in de van dit stukje in de weergegeven motie staan. Weliswaar zijn en worden een aantal van de door de Universiteit afgestoten panden gebruikt voor bewoning door particulieren en voor kantoren, maar geconstateerd moet toch worden, dat er een flink aantal panden naar Studentenhuisvesting gaat. Dit hoewel sommige daarvan een andere bestemming hebben dan huisvesting van een- of tweepersoons- of driepersoons huishoudens. Alle panden waren in eigendom van de Universiteit en zijn voorzover wij weten allen overgegaan naar de Stichting Studentenhuisvesting. Het gaat daarbij om de volgende panden:

Rapenburg 32, aantal geplande 1 en 2-pers. eenheden: 6
 Rapenburg 78, aantal geplande 1 en 2-pers. eenheden: 8
 Rapenburg 82, aantal geplande 1 en 2-pers. eenheden: 8
 Rapenburg 50, aantal geplande 1 en 2-pers. eenheden: 10
 Rapenburg 33, aantal geplande 1 en 2-pers. eenheden: 16
 totaal 48

LUCETTE BLETZ

Staatsgediplomeerd
 Danspedagoge.
 klassieke balletlessen
 kinderen vanaf 6 jaar
 voor beginners en
 gevorderden
 STUDIO: Herenstraat 45
 Inl. : tel. 133945

Pieterskerkhof 18

Gratis advies op bouwkundig gebied

Iedere donderdag van 20 tot 21 uur



Van Friese Stok
 tot Friese Boff
 van Leidse Bull
 tot Boerengrof
 U vindt dit alles
 en nog veel meer
 bij 'Friese Bakkertje

GROENHAZENGRACHT 10 LEIDEN

Van deze panden heeft alleen Rapenburg 50 in het bestemmingsplan de bestemming "Bewoning door 1 en 2-pers. huishoudens" (Mb/4). De panden Rapenburg 78 en 82 zijn bestemd voor eengezins-/meergezinshuizen (Ma/4) en de panden Rapenburg 32 en 33 voor kantoren en eengezins-/meergezinshuizen (KW 3/4).

In het Plan van Actie voor de Stadsvernieuwing komen verder in het woningprogramma voor 1983 de panden 99/101 voor als te verbouwen tot 7 1 en 2-pers. eenheden. Van deze panden heeft in het bestemmingsplan alleen het pand 99 de bestemming 1 en 2-pers. huishoudens (Mb), het pand 101 is bestemd voor eengezins/meergezinswoningen (Ma). Voor de jaren 1986-'87 staan in de stadsvernieuwinggebieden in totaal 60 1 en 2-pers. eenheden op het programma. Er worden geen panden bij genoemd, maar aangezien de hiervoor genoemde 48 eenheden voor 1985 ook op het programma voor de stadsvernieuwing gebieden voorkomen, is het niet onaannemelijk, dat in dat contingent ook weer de nodige door de Universiteit af te stoten panden op het Rapenburg zitten.

Conclusies.

De Vereniging heeft de Gemeente reeds bij brief van 15 december 1982 gewezen op het gebruik van een aantal panden in de Pieterswijk voor de huisvesting van een- en tweepersoonshuishoudens in strijd met het bestemmingsplan Pieterswijk. Tot die panden behoorde ook Rapenburg 82. Op 15 juli 1983 heeft de Vereniging antwoord van B & W gekregen. Daarbij wordt ook ingegaan op de hierboven genoemde panden Rapenburg 78 en 82. Ze schrijven daarover het volgende:
 "Door de Stichting Leidse Studentenhuisvesting worden er verder plannen ontwikkeld voor de realisering van 7 wooneenheden in het pand Rapenburg 78 en 8 wooneenheden in het pand Rapenburg 82 voor overwegend tweepersoonshuishoudens. Deze plannen passen niet binnen de Ma-bestemming volgens artikel 5 van de voorschriften bestemmingsplan Pieterswijk. Lid 7 van datzelfde artikel biedt echter de mogelijkheid vrijstelling te verlenen van het vereiste dat de panden uitsluitend woningen met elk tenminste drie kamers mogen bevatten, indien de situering van de huizen deze minder geschikt maakt voor bewoning door Gezinnen en zulks tot een maximum van vijf woningen of acht wooneenheden per gebouw. Indien van deze vrijstelling gebruik zal worden gemaakt, dient echter wel de raadscommissie voor Ruimtelijke Ordening, Openbare Werken en Verkeer te worden gehoord. De Stichting Leidse Studentenhuisvesting heeft tot dusverre geen bouwaanvraag ingediend. Het is evenwel haar bedoeling, dat de verbouwingsplannen met toepassing van deze vrijstelling in artikel 5 lid 7 van de voorschriften bestemmingsplan Pieterswijk zullen worden gerealiseerd. Het pand 82 wordt thans tijdelijk bewoond." (vervolg bl.8)

De nieuwe panden in de Heerensteeg van Studentenhuisvesting



DE NIEUWE BINNENSTADSSCHOOL AAN DE VLIET

Vooraf.

In de nummers 24, 25 en 26 van de Hart van de Stad Krant is uitvoerig bericht over de voorgenomen bestemmingsplanwijziging van de Garenmarkt, teneinde aldaar de bouw van een nieuwe openbare binnenstadsschool mogelijk te maken. Recentelijk hebben zich met betrekking hier toe een aantal nieuwe ontwikkelingen voorgedaan. Tengevolge van een groot aantal bezwaarschriften tegen het ontwerpbestemmingsplan Garenmarkt heeft de Gemeente besloten uit te zien naar een alternatieve locatie voor de openbare binnenstadsschool. Inmiddels heeft zich voor de Gemeente de mogelijkheid voorgedaan het braakliggende terrein aan de Vliet/Molensteeg te verwerven.

De Gemeente is voornemens op een deel van dat terrein de nieuwe openbare binnenstadsschool te realiseren. Het betreffende terrein is inbegrepen in het geldende bestemmingsplan Levendaal-west. Het is daarin grotendeels aangewezen voor woningbouw. Realisering van een school betekent daarom dat het bestemmingsplan Levendaal-west op dit punt moet worden herzien. De Gemeente heeft daartoe met ingang van 12 september voor een maand voor de desbetreffende gronden een herziening van het bestemmingsplan Levendaal-west (het ontwerp-bestemmingsplan Sijthoff) ter inzage gelegd. Deze herziening maakt de realisatie van een school mogelijk, alsmede de bouw van woningen aan de Molensteeg.

Burgemeester en Wethouders zullen het ontwerp-bestemmingsplan Garenmarkt niet meer door de Gemeenteraad laten vaststellen, Indien na de tervisielegging van het ontwerp-bestemmingsplan Sijthoff blijkt dat de realisatie van een school en woningen op korte termijn mogelijk is.

Om een idee te geven van de gemeentelijke plannen, geven we hieronder een deel van de toelichting op het ontwerp-bestemmingsplan Sijthoff weer.

"Inleiding

Het bestemmingsplan Levendaal-west werd op 9 november 1981 (raadsvoorstel nr. 243 van 1981) door de Gemeenteraad vastgesteld en is thans onherroepelijk. Dit plan heeft betrekking op het gedeelte van de binnenstad, dat wordt begrensd door het Rapenburg, de Steenschuur, de Korevaarstraat, de Zoeterwoudsesingel, de Witte Singel en De Vliet. In dit bestemmingsplan is ook het terrein aan de Vliet en de Molensteeg begrepen (v.m. Sijthoff-complex). De betreffende gronden zijn daarin aangewezen voor woonbebouwing, tuin of erf, garageboxen en openbaar groen.

... Inmiddels wordt, op grond van een aantal onderwijsaspecten, gestreefd naar de realisatie van



Dit is ook beschermd stadsgezicht zône A, Welzijn Langebrug.

een nieuw te bouwen openbare school aan de zuid-rand van de binnenstad. In eerste instantie werd de Garenmarkt als meest geschikte locatie beschouwd. Om de realisatie van een school op deze plaats mogelijk te maken is op 7 februari 1983 het ontwerp-bestemmingsplan Garenmarkt ter visie gelegd. In dit plan werd de realisatie mogelijk gemaakt van een school en een kantoorgebouw op het Garenmarktterrein. Hiervoor zouden 120 kort parkeerplaatsen opgeofferd worden.

Tijdens de tervisielegging van het ontwerp-bestemmingsplan Garenmarkt zijn een groot aantal bezwaarschriften ingediend.

...

Inmiddels bleek dat het woningbouwproject aan de Vliet en de Molensteeg geen doorgang zou vinden.

De gemeente heeft het gebied in eigendom kunnen verwerven en is thans voornemens de school aan de Vliet te realiseren.

...

Onderwijsaspecten

...

Na het schooljaar 1983/1984 dreigt nu een gat te zullen vallen ten zuid-westen van de binnenstad in het voorzieningennet van het openbaar onderwijs.

De lokatie aan de Garenmarkt ligt uit het oogpunt van spreiding van basisscholen in het algemeen en speciaal van de verdeling van de openbare scholen over de stad gunstig.

... Tengevolge van een groot aantal bezwaren tegen de bouw van een school op deze plek en door het feit dat de realisatie van een parkeergarage op de lokatie Sanders niet op korte termijn is te verwachten is uitgeweken naar het terrein aan de Vliet/Molensteeg. Dit wil niet zeggen dat de onderhavige lokatie minder gunstig is gelegen voor de realisatie van een binnenstadsschool dan de Garenmarkt. Uit oogpunt van bereik-

baarheid middels openbaar vervoer is de school aan de Vliet ongunstiger gelegen. Hier staat tegenover dat de bouw van de binnenstadsschool aan de Vliet niet afhankelijk wordt gesteld aan de realisatie van kantoren (tegen geluidshinder) en een parkeergarage. Het geprojecteerde schoolgebouw is voorts niet aan drukke verkeerswegen gelegen. Hierdoor zal de veiligheid van de schoolkinderen vergroot worden ten opzichte van de lokatie op de Garenmarkt.

Ruimtelijk aspect

Het terrein van het v.m. drukkerijcomplex Sijthoff biedt voor de bouw van de binnenstadsschool twee mogelijkheden. Enerzijds kan het schoolgebouw aan de Vliet gerealiseerd worden en anderzijds aan de Molensteeg. Gekozen is voor de situ-

VAN DER LINDEN's
DRUKKERIJ EN
REPRODUCTIE-
INRICHTING B.V.

VLIET 4a-6 · LEIDEN
TELEF. 071-120815

ering van het schoolgebouw aan de Vliet. Uit ruimtelijk oogpunt is het n.l. gewenst een dergelijk gebouw aan een ruimte te situeren zodanig dat er een evenwichtig profiel ontstaat. De Vliet heeft als gracht de potentie om wat grotere gebouwen "op te nemen", zij het dat de hoogte gelimiteerd moet worden, opdat het evenwichtig ritme niet verstoord wordt. In verband met de ligging van de Vliet in de zogenaamde A-zone van het beschermd stadsgezicht, hetgeen betekent dat het een grote mate van bescherming ge-

niet, zal veel aandacht geschonken moeten worden aan de vormgeving van het gebouw. Mede met het oog hierop dient het schoolgebouw in de rooilijn opgericht te worden.

Een schoolgebouw aan de Molensteeg brengt met zich mee dat een aantal lokalen op het noorden gesitueerd moet worden, terwijl de lokalen op de begane grond aan de Molensteeg, als gevolg van de geringe straatbreedte en de hoogte van de tegenoverliggende bebouwing, eveneens nauwelijks zonlicht zullen ontvangen. Om toch de straatwand aan de Molensteeg te kunnen sluiten wordt in het bestemmingsplan uitgegaan van woningbouw ter plaatse. Gedacht wordt aan kleine gezinswoningen met een dakterras als buitenruimte i.v.m. de slechte bezonning en omdat een achtertuin teveel ruimte zou vragen waardoor de oppervlakte van het schoolplein te gering zou worden. Middels een onderdoorgang zal het binnenterrein ontsloten worden.

Economische uitvoerbaarheid

Het terrein aan de Vliet en de Molensteeg (v.m.Sijthoff) is eigendom van de gemeente Leiden. Bouw van dit terrein is een nieuw element in Levendaal-west. Dit gebied is op 22 oktober 1982 door de minister van V.R.O. aangewezen als stadsvernieuwinggebied in het kader van de Interim Saldo Regeling. Hiermede is de exploitatie van dit plan gewaarborgd."

Standpunt bestuur Vereniging.

Het bestuur van de Vereniging voor Pieters- en Academiewijk en Levendaal-west heeft zich erop beraden of ze evt. namens de Vereniging bezwaren tegen dit ontwerp-bestemmingsplan Sijthoff zou moeten indienen. Na uitvoerig beraad heeft het bestuur gemeend geen reden te zien om namens de Vereniging bezwaar tegen het ontwerp-bestemmingsplan Sijthoff aan te tekenen.

Voorts heeft het bestuur, gezien ook de in januari gehouden hoorzitting over het ontwerp-bestemmingsplan Garenmarkt (verslag in wijkkrant nr. 25), geen reden gezien over deze kwestie een extra ledenvergadering te beleggen. Het bestuur heeft dit standpunt schriftelijk ter kennis van de Gemeente gebracht.

J. Wieles.



Nieuwbouw Groenhazegracht

ledenvergadering

Op 2 november 1983, in gebouw "Ars Aemula"
Pieterskerkgracht 9
aanvang 20.15 uur, Bestuurs Bestuurskamer.

AGENDA

1. Opening
2. Verslag
3. Mededelingen en correspondentie.
4. Wijzigingsvoorstel statuten en verkiezingsreglement
5. Stand van zaken
 - a. Doelenterrein
 - b. Verkeerssituatie Rapenburg
 - c. C & A
 - d. Binnenstadsschool
6. Rondvraag
7. Sluiting

pieterskerk

Overzicht programma Pieterskerk.

Das Goldene Buch von Echternach. t/m 27 oktober 1983.

Hohe Messe door het Ned. Bachkoor, 11 november 1983.

Weihnachts Oratorium, Ned. Bachkoor, 20 december 1983.

Ekklesia, vanaf 13 november om 11 uur.

Galerie Denise Stephan

Sees Vlak, kleurhoogdrukken, zeefdrukken;
Bram Roth, bronzen beelden.
t/m 13 november
Gerrit van der Ven, schilderijen van 20 november tot 8 januari '84.

Galerie van der Vlist

Grafiek van Laetitia de Haas.

Ars Studio

10 t/m 26 oktober 1983
Hanneke Kop, schilderijen
Stefan Buijs, tekeningen

Leids schilder-en teken-
genootschap
" ARS AEMULA NATURAE "
Pieterskerkgracht 9, Leiden.
dag- en avondkursussen:

akwarelleren, tekenen
modeltekenen, etsen,
boetseren, schilderen.
inlichtingen:
telefoon 071- 140784

elektrische en huishoudelijke artikelen
verwarming



GRATIS
ZILVERZEGELS

van velzen

Noordeinde 41 Leiden - tel. 071-121168

Pieterskerk vraagt:

Vrijwilligers voor het rondleiden van bezoekers, de verkoop van folders en boekjes, het innemen van entreegelden, etc. Wetenswaardigheden kan men halen uit het aangeboden materiaal. Een aangename bijkomstigheid: de kerk is verwarmd. U kunt zich melden in de kerk of bij de kosterswoning aan de Kloksteeg.

VOOR AL UW SCHOENEN NAAR
SCHOENWINKEL

Brabant

NOORDEINDE 42 LEIDEN

EEN LEIDSE GALERIE

Kloksteeg 11,

werken van: Johfra uit Frankrijk,
Frans Erkelens uit Den Haag,
John de Mild uit Utrecht, Fred
Hansen uit Leiden, Fassoni uit
Italië en anderen.
Keramiek Koos Molema, Leiderdorp
en Hanneke Oost Dengerink uit
Mijdrecht.
Van dinsdag t/m zaterdag.

HET SMALLE PANDJE
MET DE
BREDE SORTERING
SANDERS WJNHUIS

» au fin bec «

DOUZA STRAAT 12



Bouwplannen C & A van de baan

In het Leids Dagblad van 16 september stond een uitgebreid artikel over het verkeersbeleid van de gemeente, naar aanleiding van de presentatie van een parkeernota door de Stichting Leidse Binnenstad. De secretaris van deze Stichting, de heer Jünger, tevens filiaalchef van C & A Leiden, had bij die gelegenheid nogal fors uitgehaald richting gemeentebestuur.

En welk commentaar geeft wethouder Waal in de krant? Volgens hem "is de aanval van de secretaris van de Stichting Leidse Binnenstad te verklaren uit het feit dat de nieuwbouw van C & A in de Breestraat definitief van de baan is. De filiaalchef van C & A zou met zijn aanval op de gemeente de aftocht willen dekken".

Als Waal gelijk heeft met zijn stellige uitspraak dat de bouwplannen niet doorgaan, zou dat in de ogen van velen, en zeker voor de Vereniging, goed nieuws zijn; immers, de Vereniging heeft van meet af aan bezwaren gehad tegen de voorgenomen vestiging van C & A op dit punt in de stad, omdat het een ongewenste uitbreiding van het kernwinkergebied zou zijn met nodeloos opofferen van monumentale panden: het Hof van Holland en de koetshuizen op de Langebrug.

We hebben het eerste deel van de uitspraak van wethouder Waal aan de heer Jünger voorgelegd en om commentaar gevraagd. De heer Jünger deelt mee dat C&A Nederland zich momenteel beraadt wat er moet gebeuren en vóór eind oktober een besluit zal nemen. Daarbij zijn er drie serieuze mogelijkheden:

1. nieuwbouw aan de Breestraat;
2. blijven in de huidige vestiging aan de Botermarkt;
3. vertrekken uit Leiden.

Hij schat de kans dat het op nieuwbouw zal uitdraaien op zo'n 50%. Het zou dan wel gaan om een kleiner plan, waarbij het Koetshuis aan de Langebrug niet langer betrokken is. Zo'n "verkleinplan" is ingediend bij de gemeente. Op de vraag waarom afgifte van een bouwvergunning zo lang op

LEIDS REFORM
HUIS
 GERECHT 14
 TEL. 153001.

Vereniging van
 Nederlandse Reformhuzen

SUDARATA
 INDISCHE SPECIALITEITEN

nu ook voor de
 lunch en een
 kleine ind. hap

Noordeinde 51 Leiden Tel.071-123524

Bouwman's
 Bloemenmagazijn b.v.

Doezastraat 21
 tel. 120727

de Kempenaerstraat 28
 Oegstgeest
 tel. 154916- 172308

ASTRO
Ma & Jan
 NIEUWSTEEG



FA: de GEUS

VOOR MENSEN DIE EEN FIJNE
BOERENKAAS
 KUNNEN WAARDEREN, NAAR
 DOEZAstraat 8

DE SCHOENMAKER

Sinds 1929. heeft  voor Uw voeten

KOREVAARSTRAAT 9

WAARDEBON MET KORTING

f 2.50

OP REPARATIE VAN
ÉÉN PAAR HAKKEN
BIJ AL UW AANKOPEN

GELDIG TOT 31 DECEMBER 1984

zich laat wachten - tenslotte is er al weer ruim een jaar verstreken sinds de Raad van State de afgifte van de vorige bouwvergunning schorste wegens een procedurefout - kan de heer Jünger geen antwoord geven, omdat hij niet bij het overleg betrokken is. De heer Jünger deelt nog mee dat de kwaliteit van zowel het Koetshuis als van het Hof van Holland momenteel zeer slecht is en dat het laatste pand ernstig is aangetast door schimmelrot. De eigenaar - nog steeds de Raad van Arbeid - is nu bij de bestrijding daarvan betrokken.

Vervolgens hebben we wethouder Waal om een reactie gevraagd. Er is naar zijn zeggen geen herzien bouwplan bij de gemeente ingediend; daarover is dus ook geen overleg gevoerd. De architect heeft zover Waal weet ook nooit opdracht gekregen om het vorige bouwplan te herzien. Wel is er overleg geweest om het Koetshuis aan de gemeente te verkopen, maar dat is nog niet geëffectueerd.

Gevraagd naar de bron voor zijn stellige uitspraak (het "feit" dat nieuwbouw van de baan is) wijst Waal richting Raad van Arbeid, de instelling die nog steeds eigenaar is van het Hof van Holland.

Bij de Raad van Arbeid is men wel bereid mee te delen hoe de verkoop situatie richting C & A zit. C & A heeft inderdaad schriftelijk meegedeeld af te zien van de koop van het Hof van Holland, aldus de heer Van Hoge-vest.

Daarmee lijken slechts twee van de drie door de heer Jünger genoemde mogelijkheden te zijn overgebleven: C & A Botermarkt C & A weg. Onze voorkeur gaat uitdrukkelijk uit naar de eerste mogelijkheid.

Overigens, de heer Van Hoge-vest van de Raad van Arbeid sluit de mogelijkheid niet uit dat de instelling zelf het Hof van Holland na restauratie weer in gebruik zal nemen. Bovendien deelt hij mee dat de Raad van Arbeid de mogelijkheid onderzoekt voor juridische stappen i.v.m. de bijzonder slechte konditie van het gebouw, na vijf jaar leegstand, waarvoor C & A ingevolge de overeenkomst verantwoordelijk is.

Het bestuur.

OPENBARE WERKEN

Een begeleidingscommissie Openbare Werken Binnenstad is indertijd door B & W ingesteld voor de diverse belangengroepen om inzicht te geven in het doen en laten van Civiele Werken, te weten: restauratie van wal-muren, bruggen, overkluizingen, het leggen van de rioleringen, het opnieuw bestraten en/of asfalteren, etc. en tevens om een overzicht te geven van de daardoor ontstane verkeersafwikkelingen.

Wanneer bijvoorbeeld werkzaamheden plaats vinden of beginnen rond de koopavonden i.v.m. St. Nicolaas of Kerst, dan ontstaan er voor het bedrijfsleven problemen. Ook voor particulieren is het van belang om de bereikbaarheid van de woonomgeving in de gaten te houden. De twee vertegenwoordigers van de wijkvereniging zijn er dan ook mee gebaat zoveel mogelijk informatie van u te krijgen, die zij dan kunnen voegen bij hun eigen waarneming en inzichten in deze moeilijke materie. Wij kunnen stellen dat nimmer een bijeenkomst van de begeleidingscommissie door ons gemist is. Ook hebben wij de ervaring dat meerdere malen op onze suggesties is ingegaan en plannen daardoor zijn opgeschoven of veranderd. Een goede toelichting was vaak noodzakelijk en werd ook gegeven.

Het is dan ook met verwondering dat wij maar een beperkte interesse van diverse belangen-

groepen constateren, waardoor naar onze mening een wezenlijke inspraak blijft liggen. Het zou ons niet verbazen indien het College zou besluiten deze commissie te doen opheffen bij gebrek aan belangstelling. Bij het niet regelmatig aanwezig zijn verspeelt men inzicht, eventuele bijstellingen en invloed, hoe gering ook, en komt men met kritiek als mosterd na de maaltijd. Naar ons inzicht verspeelt men bovendien recht van spreken als zaken gepland zijn die belangen kunnen schaden. De grote werken die op het ogenblik aan de gang zijn en welke ons nog te wachten staan in respectievelijk de Pieterswijk, Academiewijk en Levendaal-west willen wij u hierbij melden.

Walmuur Rapenburg van Kloksteeg-Breestraat, nov. 1984;
Riolering + verh. binnengebied (ged.), maart 1985;
Herinrichten ruimte rond Pieterskerk, mei 1985;
Overkluizing Kort Rapenburg, in uitvoering;
Beschoeiing t.p.v. Rembrandtplantsoen, oktober 1983,
Groenh.gracht, Doelengrachtbrug, Patersbrug, Kazernebrug, Groenh. brug, in uitv. tot nov. 1984;
Oeververdediging t.p.v. cluster 3, nieuw, september 1984;
Jeroensbrug, groot onderhoud, april 1984;
Walmuur beide zijden Vliet, maart 1985;
Nieuwsteegbrug, PM;
Vreewijkbrug, groot onderhoud, augustus 1984;
Busbaan Korevaarstraat, etc., januari 1984.

Mocht u meer informatie wensen, dan kan dat bij:

- de wijkvereniging,
- het stadsbouwhuis, afd. Civiele Werken,
- door de uitgave van de gemeente "Stadswerk" goed te lezen.

R.J.van Cruijssen

De restauratie's van de panden aan het Noordeinde door de Bolster.



Als u in de lawine van reisdagen door de bomen het bos niet meer ziet, ga dan naar CEBUTO, uw vakantie-specialist.

Beter uit met
REISBUREAU CEBUTO
doezastraat 30 Leiden tcl 071-133941

(vervolg van blz.3)

Tot zover het antwoord van B & W. Het valt op, dat hier niet wordt gesproken over Rapenburg 32. Voorts maakt de Gemeente er zich wel wat gemakkelijk vanaf, door alleen in te gaan op de voorbeelden, die de Vereniging in de Pieterswijk heeft gegeven, terwijl de Vereniging het probleem van afstoting van panden door de Universiteit en het gebruik daarvan voor Studentenhuisvesting in breder verband in haar brief aan de orde stelde. Men had dus van de kant van de Gemeente best ook op de door de Universiteit in de Academiewijk en Levendaal-west af te stoten panden in kunnen gaan, zoals het hiervoor genoemde in de Academiewijk liggende Rapenburg 33.

Verder valt op, dat B & W op geen enkele wijze een intentieverklaring geven over wat ze met de vrijkomende universitaire panden zelf voor hebben. De vrijstellingsmogelijkheden in de bestemmingsplannen zijn zo ruim, dat ze alle kanten op kunnen.

Gezien het in het voorgaande geschetste beeld, moet worden geconcludeerd, dat het Gemeentebestuur er weinig aan doet om de in het begin van dit stukje gegeven motie althans naar de geest uit te voeren. Studentenhuisvesting krijgt kennelijk van B & W alle ruimte tot uitbreiding m.n. op het Rapenburg. Het bestuur van de Vereniging zal nogmaals zijn verontrusting over deze gang van zaken bij de Gemeente kenbaar maken. Voorts zal het nagaan wat er verder nog gedaan kan worden om de uitbreiding van Studentenhuisvesting in de wijk en in het bijzonder op het Rapenburg tegen te gaan. J. Wieles.

In het hart van de stad

J.J. van der GEEST tweewielers

Fietsen, bromfietsen,
onderdelen, service,
reparatie, inruilen

PIETERSKERKGRACHT 4-6 ☎ 121775



pieterskerkchoorsteeg 15 / leiden

in de vroolijcke arke

BERICHTEN UIT HET KLUPHUIS INDE VROLIJCKE ARKE

De wekelijkse kinderactiviteiten op maandag van half 4 tot half 5.

Kleuterklub voor kinderen van 4 en 5 jaar, voorlezen, tekenen en spelletjes.

Fotoklub voor 12 jarigen, lern omgaan met kamara, foto's af-drukken en ontwikkelen.

Op dinsdagmiddag van half 4 tot half 5,

Kookklub van 6 tot 12 jaar. Zelf met recepten en ideeën aankomen en uitproberen.

Op woensdagmiddag van 2 tot half 4,

Instuif van 4 tot 12 jaar leuke dingen doen, iets maken of spelletjes binnen of buiten.

Op donderdagmiddag 4 tot 5 u.

Kinderkrant van 6 tot 12 j. zelf maken met eigen verhaaltjes en tekeningen.

Op zaterdagmiddag half 1 tot 3 uur,

Kinderkafé van 6 tot 12 jaar voor een groot gedeelte zelf bepalen wat je wilt, zelf drankjes verkopen en ook plaatjes draaien.

Alle klubs kosten 1 gulden.

Weet je niet waar de Vroolijcke Arke is ?

Pieterskerkchoorsteeg 15

BANKETBAKKERIJ – LUNCHROOM

OPGERICHT 1829

J. H. A. M. SNIJERS**SPECIALITEIT IN SPECULAAS****Botermarkt 15 – Tel. 122583**

het bestuur

Het bestuur van de Vereniging voor Pieters- en Academiewijk en Levendaal-west is als volgt samengesteld:

R.J. van Crujisen, voorzitter	Rapenburg 20, tel. 120072
J.N. van der Molen, secretaris	Vliet 27, tel. 126230
J. Wieles, penningmeester	Nieuwsteeg 25 tel. 14191
H.S.J. Snijers, lid	Botermarkt 15 tel. 122583
A. Hofstede-Bron, lid	Doelengracht 9 tel. 120695
A. Wamsteker-Meijer, lid	Nieuwsteeg 23 tel. 124341

Opgaveformulier voor lidmaatschap

Bij deze geeft ondergetekende

naam:

adres:..... telefoon:

zich met ingang van op als lid/donateur van de vereniging voor Pieters- en Academiewijk en Levendaal-west, en verklaart de contributie/donatie* ad f + een eenmalige bijdrage ad f te hebben overgemaakt op de giro/bankrekening van de vereniging.

Leiden, 1983

.....
(handtekening)

postgironummer : 3664416

bank: Rabobank Leiden, nr.33 55 58 402

* contributie f 7,50 p.j., voor gezinnen f 10,- p.j.

opgaveformulieren kunnen bij bestuursleden worden afgegeven of naar postbus 11016 gezonden worden.

Lady Service
Foundation Boetiek

Doezastraat 19
Geopend di t/m za: 9 – 17 uur, do. koopavond

*Leidsch
Kunstkabinet*

17^e en 18^e eeuwse
meubelen
portretten
objects de vitrine

R.J. van Crujisen
Rapenburg 20
Leiden
Tel. 071-120072