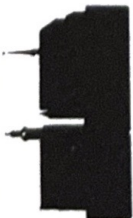


HART VAN DE STAD KRANT

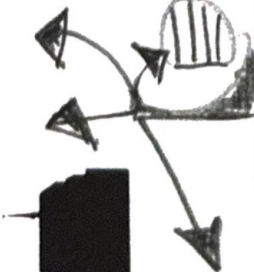


Een uitgave van de Vereniging
voor de Pieters- & Academiewijk
en Levendaal-West



Redactie: R.J. van Crujisen
J.J.M. Gerritsen

Lay-out: J.J.M. Gerritsen



nummer 55
oktober 1990
oplage 2250 exemplaren



VERBOUWINGSRECENSIE

In deze wijkkrant hebben de laatste jaren meerdere uitingen van verontrusting of verontwaardiging gestaan, over de (dreigende) aantasting van het (formeel) beschermde stadsgezicht van de Vliet. Daar kan nu een plezieriger bericht aan toe gevoegd worden: de verbouwing van nummer 9 komt binnen enkele weken gereed. Nu al is, van achter de steigers, een luis-terrijk herstelde gevel tevoorschijn gekomen.

Achter die gevel gaat één van Leidens interessantere panden schuil, niet voor niets een Rijksmonument. In de zestiende eeuw zijn daar, op de plaats van vijftiende-eeuwse éénkamerwoningjes, hogere huizen gebouwd, ondiep, met het zadeldak evenwijdig aan de gracht. Dat is nog te zien op de stadskaart van Blaeu van 1600. De rechterhelft van het voorhuis van nummer 9 getuigt er nog van. De linkerhelft heeft in de zeventiende eeuw de huidige gevel en kap haaks op de gracht gekregen. Deze overspant tevens het aardige poortje links van het huis. Onder het rechtervoorhuis zit ook een poortje, aan de achterkant nog te zien. Nummer 7 heeft de kap nog steeds evenwijdig aan de gracht, maar is wel verhoogd en verdiept. Nummer 9 is nog verder naar achteren uitgebreid met een iets lager deel, in het verlengde van het linkervoorhuis. Weer later is er een keuken achter gebouwd, recent nog een bijkeuken met douche. Zo was het hele perceel, van de straat tot de achtertuinmuur volgebouwd, een bekend verschijnsel in de volle Leidse

"Tuinmuur" is trouwens een eufemisme, want tot voor kort stond er binnen het bouwblok tussen Vliet en Kaiserstraat een textielfabriek, nu grotendeels studenten-huisvesting; genoemde muur is daar een restant van. De keuken en bijkeuken zijn nu afgebroken.

De stenen gevel tussen de voor- en achterkappen was, met het moerbint (=hoofdbalk) waarop hij staat, scheefgezakt. Aangrenzende delen van vloeren en kappen waren meegezakt. Achtergevels brokkelden uit en de zijmuur van het achterhuis had een golvend verloop gekregen. Het huis was dus ronduit bouwvallig geworden, een restauratie hard nodig!

De laatste decennia hadden de eigenaren en huurders weinig gevoel voor de historische waarde: (water-)kelders werden doorbroken of volgestort, binten werden ingekeept, onderhoud was onvoldoende. Nog rond 1965 werden ettelijke vierkante meters Delfts blauwe wandtegels weggehakt! Overigens was de essentie van het bouwwerk volledig intact gebleven. Nergens was, sinds het begin van de 19e eeuw, het origineel onherstelbaar veranderd.

Het predikaat Rijksmonument heeft het pand met name verdiend aan de poortjes en aan de te herkennen oude indeling, met een winkelgedeelte in het voorhuis en een in aanleg zeer oude trap met omtimmering. Het winkeldeel is van het woongedeelte afgescheiden door een houten wand met snijramen. De trapomtimmering bevatte nog deuren en luikjes naar de naastgelegen bedstee en kastjes.

Daar zit ook de keerzijde van dit vrolijke bericht, reden om hier niet van een restauratie te spreken, maar van een verbouwing: de trap en de bedstee zijn eruit gesloopt! Door mijn eigen oplettendheid en de inspanning van een actieve wijkbewoner, zijn de onderdelen van de spiltrap opgeslagen, maar de bouwhistorische schade aan het huis is onherstelbaar. Géén mooie beurt van Monumentenzorg en van de eigenaar, de Vereniging Hendrick de Keyser!

Deze vereniging heeft naam gemaakt met het restaureren en beheren van historische woonhuizen, vooral grachtenpanden in Amsterdam. Het argument voor het niet handhaven van de trap is ongetwijfeld: het drukken van de toch al hoge kosten en het voldoen aan de huidige wooneisen; aan het laatste had echter ook tegemoet gekomen kunnen worden door slechts de tweede aanwezige trap te vervangen. Overigens is, ook zonder overbodige trap, de indeling niet erg optimaal: hokkerig, veel halletjes, relatief weinig netto woonruimte, beneden weinig licht.

Maar goed, de bouwval is gered. Van buiten is het mooi ge-worden en dat is toch de voornaamste interesse van de niet-bewoners en de bewonderaars van de Vliet!

H.D.van Gelderen, Vliet 7

HERINRICHTING BREESTRAAT

De herinrichting van de Breestraat is al geruime tijd een punt van discussie geweest. In de zomer van 1989 werden in twee bijeenkomsten bewoners en ondernemers van de Breestraat geïnformeerd over de vorderingen in de plannen.

Eindelijk is het dan zover. Met de herinrichting is, zoals u heeft kunnen zien of alreeds heeft ondervonden, in de week na drie oktober een begin gemaakt.

Een week voordat de gemeenteraad hiervoor het groene licht gaf werd (op 26 september) nog een informatieavond gehouden voor bewoners en ondernemers, waar een toelichting werd gegeven op het uiteindelijke plan en een discussie plaats vond onder leiding van wethouder Walenkamp.

Wat houdt deze herinrichting nu in ?

- het trottoir aan de zuidkant ("Langebrug-zijde") wordt over de gehele lengte met 1,0 a 1,5 m verbreed, met dien verstande dat het enkele jaren geleden reeds verbrede gedeelte niet nog eens breder wordt.



KOYKER
sinds 1863

Boekhandels:
Breestraat 93, 2311 CK Leiden.
Tel. 071-160500.

Leidse Plein AZL,
Rijnsburgerweg 10, 2333 AA Leiden.
Tel. 071-160515.

COMPAENEN
TOBACCONISTS

**LEREN
PIJPROKEN?**

Neem er
de tijd
voor!



Marcella Bus
Korevaarstraat 3
Leiden.



..... bv.

Doezastraat 21
2311 GZ Leiden
Tel. 120727/144208
de Kempenaerstraat 28
2341 GM Oegstgeest
Tel. 172308/154916



Caud'Art

SCHOOHEIDSSALON

Jacqueline van Heteren
Lange Brug 30
2311 TM LEIDEN
071 - 122 395

académie
scientifique de beauté - Paris

- ten behoeve van de overstekende voetgangers en in het belang van de verkeersveiligheid wordt de rijweg op 5 plaatsen verhoogd tot het niveau van het trottoir.
- het trottoir wordt ter plaatse van de diverse zijstraten en -stegen doorgetrokken, ook bij de Papengracht, om daarmee de Breestraat meer het karakter van een "wandelpromenade" te geven.
- voor de bestrating van de trottoirs wordt gebruik gemaakt van de bekende rode klinkers (die zo mooi vlak gelegd kunnen worden); voor een nieuwe verlichting is nog geen geld beschikbaar, maar de kabels daarvoor worden wel alvast gelegd.
- op diverse plaatsen worden fietsklemmen geplaatst; banken en groenvoorziening blijven gehandhaafd.
- nieuw zijn voorzieningen voor gehandicapten, zoals geleidelijnen in de vorm van ribbeltegels dicht bij de gevels.

Tijdens de uitvoering van deze plannen, die 4 tot 6 weken gaat duren, zal de Breestraat gedurende een week voor alle verkeer worden afgesloten, de overige weken is er sprake van een gedeeltelijke afsluiting.

Met name dit laatste punt, de overlast voor het winkelende publiek, was aanleiding voor vele kritische opmerkingen en vragen tijdens de discussie op 26 september. De ondernemers in de Breestraat vrezden voor een drastische terugloop van hun omzet in de drukste periode van het jaar en velen waren dan ook heel duidelijk in hun afwijzing van de gemeentelijke plannen. Van meerdere kanten werd gepleit voor uitstel van de werkzaamheden tot februari. (Gezien het feit dat dan de wegenbouw nagenoeg stil ligt geen erg realistisch voorstel).

Tijdens de voorbereiding van de plannen werd door de gemeente meermalen overleg gepleegd met het bestuur van de winkeliersvereniging Breestraat. Daarom was de kritiek des te meer opmerkelijk. Bovendien bleek in de discussie dat een aanzienlijk deel van de ondernemers geen lid is van deze vereniging! Duidelijk werd wel dat heel wat ondernemers zich voor het blok gezet voelden door uitvoering op zo korte termijn. Een kwestie van onvoldoende informatie van de kant van de gemeente? Of van onvoldoende alert reageren van de kant van de winkeliers op eerdere berichten over de herinrichting?

Een van de aanwezigen slechts legde verband tussen de herinrichting van de Breestraat en het verkeerscirculatieplan en vroeg zich af of het eerste niet op het tweede zou moeten wachten. Een zinnige



Op de Steenschuur is men begonnen met het plaatsen van nieuwe lantaarnpalen aan de huizenkant. Het schijnsel heeft een heldere tint. De oude palen aan de walzijde zullen vermoedelijk weggehaald worden.

vraag lijkt me, want ondanks de stellingname van de gemeente kan die herinrichting niet los worden gezien van een evaluatie en herziening van het verkeerscirculatieplan, waar node op wordt gewacht.

Hoe het zij, rond Sinterklaas hebben we een vernieuwde Breestraat; weliswaar met de oude verlichting, maar die kan toch ook nog wel een tijdje mee?

C.F. van der Schaaf.

Particuliere woningverbetering en Subsidie

Maakt u zich ook wel eens zorgen over de staat van onderhoud waarin uw woning zich bevindt? Moeten de pannen worden vervangen of zijn de kozijnen verrot? En hoe staat het met de riolering en de elektrische installatie? Optrekkend vocht, scheuren in de gevels en een te klein toilet zijn ook uw dagelijkse sores?

Praat in die gevallen eens met één van de medewerkers van het buro Verbetering Particuliere Woningen (VPW) van de gemeente Leiden. Sinds 1 mei van dit jaar bestaat er voor het opheffen van dergelijke gebreken een nieuwe subsidieregeling met een bijdragemogelijkheid van 40 % over de aanvaarde kosten.

De belangrijkste subsidievoorwaarden: De woning moet ouder zijn dan 25 jaar en niet groter dan 150 m² vloeroppervlak (alle verdiepingen bij elkaar opgeteld). Wat moet u doen om voor subsidie in aanmerking te komen? Van belang is dat de

gemeente weet om welke gebreken het gaat. Hiervoor maakt u een afspraak met één van de medewerkers van buro VPW. Deze komt dan naar uw huis kijken en stelt eenglobaal opnamerapport op, waarvan u een afschrift krijgt. Vervolgens zal hij vertellen dat voor de aanvraag een subsidieaanvraagformulier nodig is en dat daarbij een gespecificeerde begroting van de kosten moet worden gevoegd. Meestal is dit voldoende. Als er sprake is van een wijziging van de indeling of het aanzien van de woning, of deriolering moet worden vervangen, dan zijn er tekeningen nodig van de bestaande en de nieuwe toestand (schaal 1:100).

Hoe lang duurt het allemaal?

Nadat de subsidieaanvraag is ingediend kunt u al, weliswaar op eigen risico, met de werkzaamheden beginnen. Indien u voor uw verbeteringsplannen een bouwvergunning nodig heeft, kunt u met de werkzaamheden beginnen nadat deze vergunning is verstrekt en de subsidieaanvraag is ingediend. ± 6 weken na de indiening van de subsidieaanvraag ontvangt u een schriftelijke toezegging (een zogenaamde beschikking). Bij deze toezegging zit tevens een gereedmeldingsformulier. Zodra het werk klaar is, vult u dit formulier in en voegt daarbij alle rekeningen en betaalbewijzen van het werk. Ook maakt u een afspraak met de u inmiddels bekende VPW medewerker om het uitgevoerde werk te controleren. Na indiening van dit formulier met de rekeningen en betaalbewijzen ontvangt u na ± 4 weken het toegezegde subsidie.

Let wel, deze subsidieregeling geldt alleen voor woningen waarin de eigenaar zelf woont.

Voor het verbeteren van (particuliere) huurwoningen gelden andere regelingen. Ook hiervoor kunt u terecht bij het buro VPW. Neemt u eens contact met hen op voor een oriënterend gesprek. Ze zijn 's-morgens bereikbaar via de telefoonnummers: 071-254416/ 245518/ 254419/ 254426/ 254773, of tijdens het spreekuur, dagelijks van 11.00-12.00 uur in het Stadsbouwhuis, Langegracht 72 (kamer 113/114).

Agenda Pieterskerk

inl: 12 43 19

oktober 1990

- 27 C.O.V. 'Con Amore':
'Elias' Mendelsohn Bartholdy 19.30
- 28 Antiquaire Boekenbeurs 10.00

november 1990

- 02 Bachkoor Holland:
Bach: 'Hohe Messe' 19.30
- 04 Rondleiding 15.00
- 09 VERWEY-lezing 19.45
- 10 Rommelmarkt 10.00-17.00
- 11 Rondleiding 15.00
- 16 VERWEY-lezing 19.45
- 18 Artistieke Handen 11.00-17.00
- 22 Thanksgivingday dienst 11.30-13.00
- 23 VERWEY-lezing 19.45
- 24 Rommelmarkt 10.00-17.00
- 25 Rondleiding 15.00
Cantatedienst mmv Ex Animo
Bach cantate 140 19.00-21.00
- 30 European Management
Congress 9.30-20.00

december 1990

- 14 Webster University:
Graduation 19.00-22.00
Opbouw rommelmarkt 22.30
- 15 Rommelmarkt 10.00-17.00
- 16 Kerstconcert LD mmv
"Vox Humana" 14.00-17.00
- 20 Kerstviering Bonaventura
College 20.00-22.30
- 23 Rondleiding 15.00
Kerstconcert St. Pieterskerk mmv
"Credo-Singers" + Toonkunst orkest
olv J. Stolk 20.00-23.00
- 28 Bachkoor: "Weihnachts-
oratorium" 19.00-23.00

**HART VAN DE
STAD KRANT**

VOOR AL UW DRUKWERK

DRUKKERIJ • ZETTERIJ • REPROSERVICE
van der Linden
LEIDEN

OFFSET • LICHTDRUK • FOTOCOPIE •
Vliet 40-6 2311 RE Leiden Tel. 071-120815 Fax 071-133006

Leids schilder- en tekengenootschap
"ARS AEMULA NATURAE"
Pieterskerkgracht 9, Leiden.

dag- en avondkursussen:

- . akwarelleren,
- . modeltekenen,
- . boetseren,
- . tekenen,
- . etsen,
- . schilderen.

inlichtingen: telefoon 071 - 140784



De zomervakantie was dit jaar nog maar koud afgelopen of de nieuwe lichting eerstejaars-studenten dromde de stad binnen. Zoiets kan natuurlijk niet ongemerkt passeren en is een goede reden voor festiviteiten. Dat hoort nu eenmaal bij een studentenstad. Dus ook in Leiden. Vele El-Cid medewerkers liepen zich de veters uit de schoenen om alle "nulde-jaars" met de wetenswaardigheden van Leiden te laten kennis maken. Vanzelfsprekend horen hier ook de Leidse studentenverenigingen bij, die op hun beurt weer alles in het werk stellen om zich van elkaar te onderscheiden.

EVALUATIE PARKEERREGULERING

toegesplitst op het gebied van de wijkvereniging

Met brief van 24 september j.l. heeft B & W haar voorlopige voorstellen voor een nieuwe parkeerordening bekend gemaakt en in de inspraak gebracht, evenals de bijbehorende stukken:

- rapport "Evaluatienota Parkeerregulering 1989", uitgebracht door BRO-adviseurs
- een samenvatting met daarin o.a. een overzicht van de belangrijkste knelpunten.

Inspraak op deze stukken dient schriftelijk plaats te vinden vóór 15 november a.s.

Zo ook Catena, die gevestigd is in de Kolfmakerssteeg. De organisatie hiervan had gemeend om op een ludieke manier de aandacht te moeten trekken d.m.v. op straat en gevel geschilderde spermacellen. Allen wijzend in de richting van Catena. Verdwalen kon dus niet. Het moet trouwens voor al die jongens en meiden een heel werk geweest zijn om al die dingen op het steen te kladden. En dat de organisatie wel begreep dat dat kladden niet door iedereen gewenst was, blijkt uit het feit dat e.e.a. tijdens de nachtelijke uren werd gerealiseerd.

Later betuigde men enigszins spijt dat er geen witkalk o.i.d. gebruikt was, maar veegvaste- en waterafstotende verf. Daarmee had de wijk (en vele andere delen van de stad) gewoon pech. En dat er ook gevels "meegenomen" waren dat viel eigenlijk buiten het actieplan, maar was nu vanwege die verfsoort wel extra vervelend. De gedupeerde eigenaren konden de rekening van het reinigen bij de directie van Catenadeponeren volgens de kranten. In ieder geval heeft het leven na de drukke weken zijn normale gang weer genomen. Maar zeer vermoedelijk wordt men nog in lengte van dagen herinnerd aan deze activiteit door de diverse cellen die om wat voor reden niet verwijderd zijn. De op straat geverfde cellen zullen na verloop van tijd wel door het verkeer afslijten.

Het is te hopen dat Catena zich bij een volgende gelegenheid op een andere wijze zal profileren. Want je moet mijns inziens toch wel een grote boeren... zijn om dergelijk zaad te produceren.

Niettemin blijft het een pijnlijke zaak.

Een boze buurtbewoner.

De gegevens voor dit artikel zijn ontleend aan deze stukken en toegespitst op het gebied van de wijkvereniging.

Bij de invoering van de parkeerregeling in 1985 is er een onderscheid gemaakt tussen

"plangebied": gebied waar -op den duur- van totale regulering sprake zal zijn;

"restrictiegebied": gebied, waar thans ook feitelijk regulering plaatsvindt.

Het plangebied is tbv (regelmatig) parkeeronderzoek verdeeld in 14 onderzoeksgebieden, waarvan voor ons van belang zijn:



De zomervakantie was dit jaar nog maar koud afgelopen of de nieuwe lichting eerstejaars-studenten dromde de stad binnen. Zoiets kan natuurlijk niet ongemerkt passeren en is een goede reden voor festiviteiten. Dat hoort nu eenmaal bij een studentenstad. Dus ook in Leiden. Vele El-Cid medewerkers liepen zich de veters uit de schoenen om alle "nulde-jaars" met de wetenswaardigheden van Leiden te laten kennis maken. Vanzelfsprekend horen hier ook de Leidse studentenverenigingen bij, die op hun beurt weer alles in het werk stellen om zich van elkaar te onderscheiden.

EVALUATIE PARKEERREGULERING

toegespitst op het gebied van de wijkvereniging

Met brief van 24 september j.l. heeft B & W haar voorlopige voorstellen voor een nieuwe parkeerordening bekend gemaakt en in de inspraak gebracht, evenals de bijbehorende stukken:

- rapport "Evaluatienota Parkeerregulering 1989", uitgebracht door BRO-adviseurs
- een samenvatting met daarin o.a. een overzicht van de belangrijkste knelpunten.

Inspraak op deze stukken dient schriftelijk plaats te vinden vóór 15 november a.s.

Zo ook Catena, die gevestigd is in de Kolfmakerssteeg. De organisatie hiervan had gemeend om op een ludieke manier de aandacht te moeten trekken d.m.v. op straat en gevel geschilderde spermacellen. Allen wijzend in de richting van Catena. Verdwalen kon dus niet. Het moet trouwens voor al die jongens en meiden een heel werk geweest zijn om al die dingen op het steen te kladden. En dat de organisatie wel begreep dat dat kladden niet door iedereen gewenst was, blijkt uit het feit dat e.e.a. tijdens de nachtelijke uren werd gerealiseerd.

Later betuigde men enigszins spijt dat er geen witkalk o.i.d. gebruikt was, maar veegvaste- en waterafstotende verf. Daarmee had de wijk (en vele andere delen van de stad) gewoon pech. En dat er ook gevels "meegenomen" waren dat viel eigenlijk buiten het actieplan, maar was nu vanwege die verfsoort wel extra vervelend. De gedupeerde eigenaren konden de rekening van het reinigen bij de directie van Catenadeponeren volgens de kranten. In ieder geval heeft het leven na de drukke weken zijn normale gang weer genomen. Maar zeer vermoedelijk wordt men nog in lengte van dagen herinnerd aan deze activiteit door de diverse cellen die om wat voor reden niet verwijderd zijn. De op straat geverfde cellen zullen na verloop van tijd wel door het verkeer afslijten.

Het is te hopen dat Catena zich bij een volgende gelegenheid op een andere wijze zal profileren. Want je moet mijns inziens toch wel een grote boeren... zijn om dergelijk zaad te produceren.

Niettemin blijft het een pijnlijke zaak.

Een boze buurtbewoner.

De gegevens voor dit artikel zijn ontleend aan deze stukken en toegespitst op het gebied van de wijkvereniging.

Bij de invoering van de parkeerregeling in 1985 is er een onderscheid gemaakt tussen

"plangebied": gebied waar -op den duur- van totale regulering sprake zal zijn;

"restrictiegebied": gebied, waar thans ook feitelijk regulering plaatsvindt.

Het plangebied is tbv (regelmatig) parkeeronderzoek verdeeld in 14 onderzoeksgebieden, waarvan voor ons van belang zijn:

- 1 en 2: het gebied tussen Rapenburg en Breestraat, resp. noord en zuid met Kloksteeg, Pieterskerkhof en P.kerkchoorsteeg als grens;
 3 en 4: het gebied tussen Breestraat en Nieuwe Rijn, resp. noord en zuid met de Maarsmansteeg als grens;
 10: Academiewijk tussen Galgewater en Vliet;
 11: Levendaal-west, behalve de Korevaarstraat.

Geconstateerde knelpunten

1 Tekort aan parkeerplaatsen voor bewoners (nachtsituatie)

In de meeste wijken is het aantal parkeerplaatsen nog net toereikend, maar in de nabije toekomst kan dit evenwicht makkelijk omslaan in een tekort.

Bij toename van het autobezit in de binnenstad, (al is het alleen maar door toename van het aantal bewoners) zal er voor het stadscentrum in zijn geheel sprake zijn van een tekort;

Dit tekort manifesteert zich nu al in bepaalde delen. Niet alleen overdag maar ook 's nachts overschrijdt o.m. in de gebieden 4 en 10 het aantal geparkeerde auto's het feitelijk beschikbare plaatsaanbod.

De regels voor de uitgifte van vergunningen houden geen rekening met de capaciteit van dat deel van de binnenstad waar de vergunninghouder woont of zijn bedrijf heeft.

In de gebieden 1 t/m 7 kunnen de vergunninghouders zowel overdag, als 's avonds, wanneer een aanzienlijk bezoek aan ontspanningsgelegenheden plaatsvindt, nauwelijks nog hun auto kwijt op daarvoor bestemde plaatsen.

(zie tabel 2.7).

2 Tekort aan parkeerplaatsen voor vergunninghouders

Uit tabel 2.12 blijkt dat voor de gebieden 1 t/m 4 voortdurend tekort aan plaatsen voor vergunninghouders is. Het gebruik van plaatsen bij parkeermeters en automaten is structureel. Uit het in maart 1989 ingestelde onderzoek blijkt dat ca. 30% van het plaatsaanbod bij meters en automaten permanent bezet wordt door vergunninghouders.

In hoofdstuk 3.3 wordt nog een merkwaardige zaak vermeld: in totaal waren er per november 1988 1647 vergunningen uitgegeven: 109 aan bewoners met een bedrijf in de binnenstad en 1538 aan 'uit-

sluitend" bewoners. Uit tellingen blijkt echter dat 's nachts niet meer dan 75% van de vergunninghouders in het restrictiegebied geparkeerd staat. Dit wijst erop dat ook niet-bewoners voor een groot aantal over een bewonersvergunning beschikken. De controle bij uitgifte is goed. Daarna beperkt de controle zich evenwel tot het adres van de vergunninghouder. De totale combinatie naam-adres-kenteken wordt na de vergunningverlening niet meer getoetst. *Ons inziens dient deze laatste controle wel degelijk uitgevoerd te worden: het zou een aanmerkelijke schoning van het bestand betekenen.*

3 Het aanbod van (betaalde) plaatsen voor bezoekers.

Het aanbod is onevenredig over de binnenstad/plangebied verdeeld: aan de westzijde heerst, met name op donderdag en op zaterdag een tekort, aan de oostzijde is nog enige ruimte (met name in de parkeergarage Driessen).

Uit tabel 2.4 blijkt dat voor het totale gebied van de wijkvereniging op zaterdag een tekort is.

Ofschoon de parkeergarages buiten het gebied van de wijk vallen, is het toch aardig daar iets over te zeggen.

Het effect van de garages op het totale plaatsaanbod bleef beperkt, daar het beleid gericht was op vervanging van het plaatsaanbod en niet op uitbreiding. Deze vervanging heeft voor het bewonersparkeren niettemin tot een vermindering van de parkeermogelijkheid geleid. Waren de parkeerplaatsen op de (voormalige) terreinen dag en nacht beschikbaar, de garages zijn alleen op werkdagen, zaterdagen en koopavonden beschikbaar. In het plaatsaanbod 's nachts, met name van belang voor de bewoners van de binnenstad, doen zij niet mee.

De bezetting van de garages blijft sterk achter bij de capaciteit:

| | capaciteit | bezetting | |
|----------|------------|-----------|--------|
| Sanders | 330 | do 30 | za 270 |
| Driessen | 300 | 200 | 180 |
| Langegr. | 273 | 100 | 270 |

Het tarief in de garages is gelijk of hoger (Sanders!) dan het parkeren op straat, hetgeen ook niet bevorderlijk werkt op het gebruik. Ook de lastige ingang bij Sanders lijkt een belemmering voor het gebruik te vormen.

4 Vergunningen aan bedrijven

De criteria voor het verlenen van vergunningen aan deze categorie worden als te streng ervaren.

Aan bedrijven zijn 173 vergunningen verstrekt; 284 vergunningen zijn geweigerd. Het gaat bij de afweging uitsluitend om de noodzaak over een auto te kunnen beschikken voor het vervoer van goederen. Een algemeen zakelijk belang (tijd is geld) telt niet mee.

Bij de uitwerking doen zich de volgende moeilijkheden voor:

- de gehanteerde criteria inzake het "veelvuldig transportereren van zware, kwetsbare of omvangrijke goederen" worden zowel door aanvragers als beoordelaars als "te streng" ervaren;
- er wordt maximaal één vergunning per bedrijf verstrekt, terwijl het toch van de omvang en de aard van de bedrijvigheid afhangt of men daar voldoende aan heeft. Voor enige tientallen is dit een probleem;
- een aantal binnen en buiten het restrictiegebied gevestigde bedrijven voert in de binnenstad regelmatig werkzaamheden uit, waarvoor men is aangewezen op het voorhanden hebben van zware goederen of gereedschappen. Zij vragen daarom ook een vergunning aan, doch deze wordt op grond van de huidige regeling -de vergunning is gebonden aan het bedrijf, niet aan de bedrijfsuitoefening- geweigerd.

5 Foutparkeren en andere soorten van parkeerovertradingen.

Volgens de samenvatting vindt er in aanzienlijke mate foutparkeren plaats; gemiddeld 11% wordt op verboden plaatsen geparkeerd (op stoepen, achter de palen, middenbermen, etc.). Het ergst is de situatie in gebied 4 (omgeving Nieuwe Rijn, Marktenroute) (22%) en gebied 10 (Academiewijk (20%), het minst erg in o.a. gebied 2 (deel Pieterswijk).

Ook andere soorten parkeerovertradingen vinden plaats: het niet betalen bij meters/automaten en het zonder vergunning staan op een vergunninghoudersplaats. Totale omvang van deze 3 is ca. 22%, zowel op werkdagen als zaterdag.

| | werkdagen | zaterdag |
|---------------------------------------|-----------|----------|
| Foutief staan op verg.houdersplaatsen | 10 % | 30 % |
| Overtreeders bij meters/automaten | 30 % | 20 % |

Het foutparkeren komt vooral voor net

"over de rand" van het restrictiegebied, waar de parkeercontrole beperkt is.

6. Omvang en gerichtheid van de controle.

Volgens het rapport zijn deze onvoldoende om het totale inzicht op het vereiste niveau uit te voeren.

Verbetering van het controleniveau (van 49% naar 60% "effectief op straat") wordt verwacht van de nieuwe parkeerorganisatie. Uit de meest recente gegevens van de Dienst Parkeerbeheer (= de nieuwe organisatie die op 4 mei 1990 van start ging) blijkt dat de effectiviteit van de controle inmiddels daadwerkelijk is toegenomen.

Scenario's

In het evaluatierapport heeft BRO ten slotte 3 parkeerscenario's opgesteld geldend voor het hele plangebied, onderverdeeld in 5 parkeerzones. Zone A omvat daarvan het gehele gebied van de wijkvereniging +Nieuwe Rijn en Apothekersdijk. Uit de scenario's blijkt dat de tekorten in het parkeren zich met name voordoen in de zones A, C en D. B en E vertonen een overschot.

De verdeling van de parkeervraag over het aanbod en het "overlopen" van zones met een tekort naar zones met een overschot is volgens een vast stramien benaderd:

- tekorten voor vergunninghouders worden in de zones zelf opgelost, zonodig door het omzetten van meters/automaten plaatsen;
- tekorten voor bezoekers worden opgelost in aanliggende zones waar overschot voor kort-parkeren is: van A naar B en van D naar E.
- doen zich dan nog tekorten voor, dan worden deze gebundeld in zone C.

De aantallen parkeerplaatsen hieronder genoemd zijn de benodigde plaatsen tijdens de koopspits.

Scenario 1 is gebaseerd op voortzetting van het huidige beleid:

- aan bewoners wordt op grond van de huidige criteria een vergunning verstrekt; benodigde plaatsen in A: 656;
- het bezoekersverkeer wordt relatief krap gehouden; benodigd in A: 937;
- parkeren voor bedrijven volgens strenge afweging van de noodzaak; in A benodigd 584.

Scenario 2 geeft meer ruimte aan de behoefte van bedrijven, voor het overige

HET SMALLE PANDJE
MET DE
BREDE SORTERING
SANDERS WYNHUIS
» au fin bec «
DOEZA STRAAT 12

van cleef

VOOR DIENSTBETOON EN VAKMANSCHAP
LEIDEN

BOTERMARKT 24 - 25 TELEFOON 12 26 69
BREESTRAAAT 171 TELEFOON 13 17 28

4klokhuis

breestraat 116 leiden tel 12005



off. dealer: arabia,

stelton, guzzini

wordt het huidige beleid voortgezet:

- aan bewoners wordt op grond van de huidige criteria een vergunning verstrekt; benodigde plaatsen in A: 656;
- het bezoekersverkeer wordt relatief krap gehouden; benodigd in A: 937;
- parkeren voor bedrijven wordt belangrijk verruimd; benodigd in A: 584.

Scenario 3 biedt minder ruimte aan bewoners, doch meer aan bezoekers en bedrijven:

- voor bewoners vindt een reductie plaats tot 3/4 van de vraag; voor A: 503;
- bezoekers krijgen in A: 1071 plaatsen;
- parkeren voor bedrijven wordt belangrijk verruimd; benodigd in A: 584.

Voorwaarden voor een nieuw parkeerreguleringsysteem.

Volgens de samenvatting van het rapport moet het nieuwe plan voldoen aan de volgende voorwaarden:

- 1 mogelijkheden voor bewoners buiten het huidige restrictiegebied verruimen.
- 2 mogelijkheden voor bedrijven om vergunningen aan te vragen verruimen.
- 3 parkeermogelijkheden voor bezoekers vergroten en oriëntatie verduidelijken.
- 4 effectiviteit parkeercontrole (o.m. door aantal controle-uren op straat) verbeteren.
- 5 kosten en opbrengsten (op termijn) meer met elkaar in evenwicht brengen: meer bedrijfsmatige aanpak (= hogere tarieven voor vergunningen en betaald parkeren).
- 6 betere afstemming tarieven garages en meters/automaten in directe omgeving.
- 7 hanteerbaarheid, controleerbaarheid en begrijpelijkheid (geringe fraudegevoeligheid).

Voorlopige voorstellen B & W

1. Voortzetting van het huidige "gemengde" systeem, zij het met enkele verfijningen (gemengd parkeren = vergunninghouders mogen behalve van plaatsen uitsluitend voor vergunninghouders, ook gebruik maken van meter- en automatenplaatsen).

Het gebrek aan ruimte in het algemeen en aan parkeergelegenheid in het bijzonder maakt voortzetting van het gemengde systeem noodzakelijk, zij het dat enkele nadelen daarvan (b.v. verdringing van bezoekers door belanghebbenden, verdringing van bewoners-vergunninghouders door bezoekers in de avonden) zoveel mogelijk gecorrigeerd moeten worden. Vandaar het voorstel om de Garenmarkt en molen De Valk-terreinen uitsluitend voor bezoekersparkeren te bestemmen en om de Kaasmarkt te splitsen in een deel exclusief voor bezoekers (Oude Rijn zijde) en een deel exclusief voor belanghebbenden (terrein nabij de school).

2 Beperkte uitbreiding van het restrictiegebied met:

- het resterende deel van Maredorp, uitgezonderd de Oude Vest;
- het "stegengebied" achter de Kaiserstraat;
- Levendaal-west c.a. (tussen Kaiserstraat en Geregracht).

Zodra de financiële situatie van het parkeerbedrijf het toelaat het restrictiegebied uit te breiden komen daarvoor achtereenvolgens in aanmerking:

- Stationskwartier/Maredijkbuurt (buiten het plangebied);
- Oude Morsch
- Academiewijk
- Noordvest (oost)

DISTRO
Ma & Jan
NIEUWSTEEG

Lady Service

Foundation Boetiek

Doezastraat 19
Geopend di t/m za: 9 - 17 uur, do. koopavond



nic de tombe

pieterskerkchoorsteeg 11 — leiden
telefoon 122184

Pieterskerkhof 18

Gratis advies op bouwkundig gebied

Iedere donderdag van 20 tot 21 uur

Amro Bank.
De bank waar je wat aan hebt.



RESTAURANT
DE
BISCHOP

KLOKSTEEG
7
2311SK
LEIDEN
TEL.
071-125024
DAG. GEOPEND vanaf 17.00 uur

3 Wijziging uitgifte vergunningen.

Voor **bewoners** wordt voortaan nog slechts één vergunning per (zelfstandige) woning afgegeven. Daarmee wordt beoogd de bewoners-met-vergunning meer plaatszekerheid te bieden, maar vooral ook de automobilititeit onder jongeren/kamerbewoners (o.a. studenten) op den duur terug te dringen. De gedachte is dat de Leidse binnenstad uitstekend per openbaar vervoer bereikbaar is en dat deze categorie, waarvan straks een groot deel over een O.V.-kaart kan beschikken, in fiets, bus en trein goede alternatieven heeft.

Elk bedrijf, gevestigd in het gebied en ingeschreven bij de Kamer van Koophandel, kan desgewenst een vergunning krijgen, als het bedrijf niet over eigen parkeergelegenheid beschikt. Per adres wordt slechts één vergunning toegestaan (om meerdere B.V.'s op één adres/holding-constructies uit te kunnen sluiten). De vergunning wordt op kenteken uitgeschreven (vanwege controleerbaarheid) en is alleen geldig op werkdagen van 7 tot 19 uur.

4 Verhoging van vrijwel alle tarieven:

- bewoners f 240,-- per jaar (24 uur geldig) (was f 180,--);
- bedrijven f 480,- per jaar (alleen op werkdagen 7-19 uur) (was f 180,--);
- meters en automaten in het centrum f 2,-- per uur (randgebieden blijven f 1,50 p. uur).
- dagkaart f 12,50, weekkaart f 60,--, maandkaart f 240,--, jaarkaart f 1500,--.

Een hoger tarief voor bedrijven valt te rechtvaardigen. De vergunning heeft immers een economische gebruikswaarde voor het bedrijf en is door te berekenen of af te trekken voor de belasting. Bovendien heeft men meer faciliteiten dan bewoners:

bewoners kunnen de gehele dag op elke vergunninghoudersplaats en ook bij meter- of automatenplaatsen parkeren, uitgezonderd op 2-uur-meterplaatsen en op de 3 "exclusieve" terreinen. (Eén-uurmeters vervallen in de toekomst).

De bedrijvenvergunninghouder mag op alle vergunninghoudersplaatsen en alle betaalde plaatsen in het gebied staan, echter alleen van maandag t/m vrijdag van 7-19 uur.

5 Situeren vergunninghoudersplaatsen

Uitgangspunt was en blijft een concentratie van bewonersplaatsen in het binnengebied van een wijk met bezoekers aan de rand, zodat zoekverkeer wordt geweerd en de controle vergemakkelijkt. Van enkele "wijk-randen" (Rapenburg, Jan van Houtkade) moet de verdeling tussen betaalde parkeerplaatsen en vergunninghoudersplaatsen nog nader gedetailleerd worden.

Tot zover de rapporten en voorstellen.

Elders in deze wijkkrant vindt u een enquete-formulier over de nieuwe parkeervoorstellen van B & W.

Het bestuur van de wijkvereniging verzoekt u dringend deze enquete in te vullen en uiterlijk 5 november a.s. in de bus te doen bij Nieuwsteeg 13 of Rapenburg 20. Mede aan de hand van de uitkomsten van deze enquete zal het bestuur zijn reactie aan B & W doen toekomen.



Verslag Algemene Ledenvergadering d.d 12 september 1990

Aanwezig:

B.Pijnacker, J.Wamsteker, P.Schölvinck, T.Koppenaar, R.Meerman, J.Wieles, E. van Dobben de Bruyn, Y.van Deutekom, J.Creyghton, R.J.van Cruijssen, J.Gerritsen, A.Wamsteker (voorzitter), D.Morreau (secretaris).

1 Opening.

De voorzitter opent de vergadering en heet alle aanwezigen van harte welkom. In verband met vakantie zijn een aantal bestuursleden afwezig.

2 Verslag ledenvergadering d.d 21 februari 1990.

Het verslag wordt goedgekeurd. Er zijn geen opmerkingen naar aanleiding van het verslag.

3 Mededelingen en ingekomen en uitgegane post.

De secretaris deelt mee dat de gemeente heeft gereageerd op brieven van de Wijkvereniging met betrekking tot de verkeerssituatie in de Nieuwsteeg. Er zijn plannen gemaakt om middels fysieke belemmeringen het probleem van sluijverkeer tegen te gaan. Dit punt komt nader aan de orde bij agendapunt 5.

4 Bestuurswisseling.

Paula Schölvinck wordt door het bestuur voorgedragen als bestuurslid in verband met het statutair aftreden van Joop Gerritsen als penningmeester. Er hebben zich geen tegenkandidaten gemeld. Mevrouw Schölvinck stelt zich aan de vergadering voor en wordt vervolgens met aller instemming in het bestuur benoemd.

5 Evaluatie parkeerregiem.

De heer Gerritsen geeft een toelichting op de werkzaamheden van de Werkgroep Verkeer. De werkgroep bestudeert o.m. het parkeerbeleid van de gemeente en bereidt de standpunten van het bestuur voor.

De heer Van Cruijssen informeert naar het verkeerscirculatieplan. De heer Gerritsen zegt dat het parkeerbeleid niet los kan worden gezien van de verkeers-circulatie en dat de gemeente een nieuw plan voorbereidt.

De gemeente heeft het parkeerbeleid al diverse malen op de agenda gehad maar er zijn nog geen besluiten genomen, in afwachting van een evaluatie-rapport. Op dit moment ziet het parkeerbeleid er als volgt uit: vergunninghouders mogen op de speciale vergunninghoudersplaatsen staan en bij parkeermeters voor 2 uur en langer; bezoekers dienen te parkeren bij de parkeermeters, -automaten of in de parkeergarages.

Uit onderzoek is gebleken dat er te weinig plaatsen zijn voor vergunninghouders in verhouding tot het aantal vergunningen: 30% van de vergunninghouders staat bij de automaten; het gebruik van parkeergarages is minimaal.

Er zijn binnen de gemeente voorstellen gedaan om in de binnenstad het parkeerrestrictie-gebied uit te breiden en de parkeertarieven te verhogen. Ook een uitbreiding van de controle is mogelijk. De werkgroep is het overwegend met deze voorstellen eens.

Er volgt discussie over de wenselijkheid van het afsluiten van de binnenstad voor bezoekers. De meningen zijn verdeeld.

Mevrouw Koppenaar zegt dat voorkomen moet worden dat overal in de stad auto's "gedumpt" worden omdat er niet voldoende parkeergelegenheid is. Mevrouw Van Dobben stelt voor dat er plaatsen zijn waar vrij geparkeerd kan worden.

De heer Creyghton zegt dat het standpunt van de werkgroep is dat zoveel mogelijk zoekverkeer in de stad moet worden voorkomen. Dit zou kunnen door betere bewegwijzering naar de plaatsen waar wel geparkeerd mag worden. De toegang tot parkeergarages moet veel aantrekkelijker worden gemaakt.

De werkgroep stelt met betrekking tot de verkeers-circulatie voor de huidige praktijk van tweerichtingsverkeer op de Langbrug tussen Papengracht en Pieterskerkgracht te formaliseren. Daarmee wordt aan een vaak geuite klacht van wijkbewoners: "je kunt in de Pieterswijk wel van Zuid naar Noord, maar niet omgekeerd" tegemoetgekomen. Afsluiting van de Papengracht naar de Breestraat en uitvoering van de door enkele bewoners samen met de gemeente ontwikkelde herinrichting van de Nieuwsteeg, zijn dan wel voorwaarde. Eventueel kan de rijrichting op de Langbrug worden omgedraaid.

De heer Wieles merkt op dit een slecht

idee te vinden, omdat zo sluipverkeer van 2 kanten in de wijk mogelijk wordt. De voorzitter zegt dat het logisch lijkt om de circulatie zo moeilijk mogelijk te maken, maar dat er ook iets te zeggen valt voor het standpunt dat de circulatie moet worden vergemakkelijkt in de hoop dan juist minder last van te hebben in de vorm van allerlei sluipverkeer.

De heer Van Cruijssen dringt aan op een hoorzitting over dit onderwerp. De voorzitter stelt voor eerst nog eens in een bestuursvergadering een deskundige te raadplegen alvorens de leden te mobiliseren. De werkgroep verkeer zal zich nader beraden.

Mevrouw Van Dobben informeert of er plannen zijn met betrekking tot de verkeerssituatie op de Vliet. De heer Pijnacker zegt dat bedrijven als bijvoorbeeld de Nuts Spaarbank tegen fysieke belemmeringen op de Vliet zijn. Mevrouw Koppenaal zegt dat de gemeente heeft toegezegd dat de Vliet afgesloten zal worden als 2/3 van het aantal bewoners daar voor is, maar dat de bewoners zoet worden gehouden. De voorzitter suggereert dat de bewoners een brief schrijven aan de gemeente, die ondersteund kan worden met een schrijven van de wijkvereniging, conform hetgeen bij de Nieuwsteeg is gebeurd.

6. Wat verder ter tafel komt.

Mevrouw Van Dobben zegt dat de bouw van het gemeente-archief de bewoners van de Vliet verontrust. De heer Pijnacker zegt dat de bewoners in actie moeten komen. Het gemeente-archief komt binnenkort in de betreffende raadsie. aan de orde.

7. Rondvraag.

De heer Van Cruijssen informeert of de wijkvereniging actie onderneemt in het kader van de op handen zijnde vrije sluitingstijden in de horeca. De voorzitter zegt dat een deels nog uit de wijkvereniging te formeren werkgroep bestemmingsplan met de gemeente over het nieuwe bestemmingsplan gaat praten.

In dit kader kunnen ook andere zaken aan de orde komen zoals bijvoorbeeld de toename van het aantal studentenhuisen aan

het Rapenburg. De heer Wieles en mevrouw Koppenaal geven te kennen in de werkgroep mee te willen doen. De secretaris zegt dat hij ook nog enige andere aanmeldingen heeft gehad en dat een bijeenkomst met gemeente-ambtenaren zal worden georganiseerd. Betrokkenen zullen tijdig op de hoogte worden gesteld.

De procedure rond het nieuwe bestemmingsplan zal in de wijkkrant nader worden uiteengezet.

8. Sluiting.

De voorzitter bedankt de aanwezigen voor hun komst en sluit de vergadering.



De wijkvereniging was op de Leidse Uitdag ook met een stand vertegenwoordigd. Op de foto 2 bestuursleden, de heren Pijnacker en Van der Schaaf.

Oproep Bestuursleden

Door verhuizing hebben 2 bestuursleden hun functie moeten opgeven. Het betreft mw. J. Zijlstra en de heer D. Morreau. De functie van secretaris is inmiddels overgenomen door de heer L.A. Vos.

Het bestuur verzoekt kandidaat-bestuursleden zich te melden bij de nieuwe secretaris op het adres Nieuwsteeg 13. Verkiezing zal plaats vinden op de eerstvolgende ledenvergadering halverwege februari 1991.

Als u in de lawine van reisgidsen door de bomen het bos niet meer ziet, ga dan naar CEBUTO, uw vakantie-specialist.

Beter uit met

CEBUTO

Doezastraat 30 Leiden tel. 071-133941

SCHOENWINKEL "BRABANT"

| | | |
|---------------|---------------|------------|
| Ortho | Noordeinde 42 | Jochie |
| Cristall | Tel. 1498 13 | Rohde |
| Vesters | | Waldlaufer |
| Helioform | Mephisto | Berkelmans |
| Antonio paolo | Avang | Fut |

look

OPTIEKADVIESCENTRUM

LEIDEN - BLEISWIJK

BREESTRAAT 140, 2311 CX LEIDEN. TELEFOON (071) 122213.
CORPUSSTRAAT 48^B 2665 BJ BLEISWIJK. TELEFOON (0189) 2116757.